MIBGROUP.ES

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Estepona**

**7.000€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5362078**

**Estepona**

**Апартамент**

**3**

**3**

**360 m2**

Роскошный двухуровневый пентхаус для долгосрочной аренды в комплексе на первой линии моря, New Golden Mile Оцените исключительный уровень прибрежной жизни в этом эксклюзивном дуплекс-пентхаусе, расположенном в одном из самых престижных комплексов на первой линии пляжа на New Golden Mile в Estepona. Находясь на территории охраняемого закрытого сообщества с прямым выходом к пляжу, объект окружен пышными тропическими садами и предлагает выдающуюся инфраструктуру, включая открытый и крытый бассейны, спа, тренажерный зал и круглосуточную охрану. Благодаря идеальному расположению, резиденция находится всего в нескольких минутах езды от центра города Estepona и в непосредственной близости от Puerto Banús, рядом с лучшими полями для гольфа и в крайне востребованном жилом районе. Этот элегантный дуплекс-пентхаус с 3 спальнями отделан по самым высоким стандартам с использованием материалов премиум-класса и обставлен роскошной мебелью, включая эксклюзивные предметы от Fendi и ультрасовременную кухню Gaggenau. На нижнем уровне расположена просторная гостиная и столовая зона, наполненная естественным светом, с выходом на частную террасу с прекрасным видом на тропические сады и море. Современная кухня полностью оборудована высококлассной бытовой техникой и дополнена отдельной хозяйственной зоной. На этом же уровне находятся две просторные спальни, обе со встроенными шкафами и ванными комнатами en-suite. Верхний уровень отведен под впечатляющую мастер-спальню с высокими потолками, роскошной ванной комнатой с джакузи и прямым выходом в эффектный солярий на крыше. Отсюда открываются потрясающие панорамные виды на море, а также имеется выделенная зона для барбекю и отдыха — идеальное место для релаксации или приема гостей. Солярий также имеет отдельный гостевой доступ. Дополнительные характеристики включают систему кондиционирования воздуха (тепло/холод) во всех помещениях, частную подземную парковку на 2 машины и кладовую. Эта недвижимость представляет собой идеальное сочетание элегантности, комфорта и пляжного образа жизни, идеально подходящее для долгосрочного проживания в одном из самых эксклюзивных районов Costa del Sol.