MIBGROUP.ES

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Martiricos**

## 2.300€ / Месяц

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5402044**

**Martiricos**

**Апартамент**

**2**

**2**

**66 m2**

? Жизнь в облаках! Потрясающие апартаменты с 2 спальнями в Martiricos Towers (South Tower) Хотите стать первым, кто обустроит дом своей мечты с лучшими видами в Málaga? Эти великолепные апартаменты без мебели предлагаются в долгосрочную аренду и расположены на 20 этаже культовой башни Martiricos South Tower. Идеальный «чистый холст», который можно оформить по своему вкусу и наслаждаться непревзойденным стилем жизни на высоте. ? Основные характеристики Location: Martiricos Towers (South Tower), Málaga Center. Floor: 20th Floor (впечатляющая высота и максимум естественного света). Layout: 2 просторные спальни и 2 полноценные ванные комнаты (одна из них — прилегающая к спальне). Condition: Абсолютно новое состояние, премиальная отделка. Furnishings: Без мебели (кухня и ванные комнаты полностью оборудованы). Views: Захватывающие панорамные виды на город, горы и море. ? Что делает эти апартаменты уникальными Space & Light: Благодаря высоте и панорамным окнам в пол, квартира наполнена естественным светом в течение всего дня, создавая ощущение невероятного простора. Modern Comfort: Эффективная система климат-контроля, а также современная акустическая и теплоизоляция. Exclusive Amenities: Здание предлагает общественные зоны премиум-класса на уровне 5-звездочного отеля: Rooftop Infinity Pool с обзором 360º на Málaga. Полностью оборудованный фитнес-центр / тренажерный зал. Коворкинг и многофункциональные залы. Круглосуточный консьерж-сервис и охрана 24/7. ? Стратегическое расположение Расположенный всего в нескольких минутах ходьбы от исторического центра Málaga, этот объект позволит вам иметь все под рукой: музеи, рестораны, магазины и яркую городскую жизнь. Также обеспечено отличное сообщение с университетским городком, больницами и основными автомагистралями. ⚠ Требования к аренде: Требуется подтверждение финансовой состоятельности (трудовой договор, расчетные листки по зарплате или эквивалентные гарантии). Коммунальные платежи за обслуживание здания (community fees) включены в стоимость (счета за ресурсы оплачиваются отдельно). Не упустите шанс поселиться в новом архитектурном символе Málaga! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода