MIBGROUP.ES

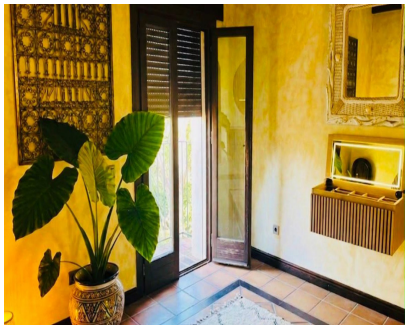
Долгосрочная Аренда - Дом - Marbella

24.000€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5443681 **Marbella** **Дом**

7 **7** **747 m2** **1769 m2**

Эксклюзивная роскошная вилла в долгосрочную аренду в самом сердце Marbella Откройте для себя поистине исключительную резиденцию, где роскошь, приватность и непревзойденное расположение объединяются для создания экстраординарного стиля жизни. Эта великолепная отдельная вилла, расположенная в самом центре Marbella, предлагает редкую возможность наслаждаться полным спокойствием, находясь всего в нескольких минутах ходьбы от очаровательного Старого города Marbella, прекрасных пляжей, набережной, изысканных ресторанов, дизайнерских бутиков и всей инфраструктуры, которую может предложить город. Расположенная на впечатляющем частном участке площадью 1,800 m², недвижимость предлагает 800 m² застроенной площади, распределенной по трем просторным уровням. Элегантные жилые пространства наполнены естественным светом и тщательно продуманы как для комфортной семейной жизни, так и для изысканного приема гостей. На данный момент вилла располагает пятью просторными спальнями с возможностью увеличения их количества до семи, шесть из которых имеют роскошные ванные комнаты en-suite, обеспечивая исключительный комфорт и уединение. Кроме того, в состав объекта входят отдельные апартаменты для гостей или персонала, которые в настоящее время используются как частный тренажерный зал, что обеспечивает выдающуюся гибкость для удовлетворения различных потребностей. Впечатляющие жилые зоны — светлые, просторные и прекрасно оформленные — создают элегантную атмосферу, идеально подходящую как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Полностью оборудованная кухня сочетает в себе стиль и практичность, идеально дополняя изысканные интерьеры дома. Снаружи вилла представляет собой исключительный частный оазис, окруженный ландшафтными средиземноморскими садами. Великолепный бассейн с подогревом позволяет наслаждаться отдыхом круглый год, а обширные террасы и многочисленные открытые лаунж-зоны создают идеальные условия для обедов на свежем воздухе, релаксации в полной приватности или приема семьи и друзей под солнцем Costa del Sol. Дополнительные характеристики включают кондиционирование воздуха, встроенные шкафы, кладовую, частный гараж, южную ориентацию; недвижимость предлагается полностью меблированной и готовой к заселению. Сочетая в себе выдающееся расположение в центре Marbella, исключительное жилое пространство, элегантный современный комфорт и прекрасно спроектированные открытые площадки, эта замечательная вилла представляет собой редкую возможность для долгосрочного проживания в одном из самых престижных жилых районов Marbella.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Элитная