MIBGROUP.ES

Долгосрочная Аренда - Дом - El Presidente

7.500€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5478154 **El Presidente** **Дом**

4 **4** **500 m2** **906 m2**

РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 5 СПАЛЬНЯМИ ДЛЯ ДОЛГОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ В EL PRESIDENTE, ESTEPONA Откройте для себя исключительную возможность долгосрочной аренды в El Presidente, одном из престижных и востребованных жилых районов Estepona East. Эта впечатляющая вилла сочетает в себе щедрые пропорции, приватность и удобства курортного уровня, предлагая идеальные условия для комфортного круглогодичного проживания всего в нескольких минутах от побережья Средиземного моря. Расположенная на просторном частном участке площадью 906 m², недвижимость предлагает около 609 m² застроенной площади с просторными интерьерами и множеством открытых зон, созданных для спокойной семейной жизни и приема гостей. Вилла располагает четырьмя пропорциональными спальнями и четырьмя ванными комнатами, включая две спальни с собственными ванными комнатами (en-suite), а также отдельным гостевым туалетом. Светлые и просторные жилые зоны дополнены уютным камином, кондиционером, двойным остеклением и элегантным мраморным полом, что создает комфортную атмосферу во всем доме. Полностью оборудованная основная кухня дополнена отдельной вспомогательной кухней, что обеспечивает дополнительную гибкость для семейной жизни, приема гостей и длительного проживания. Просторная обеденная зона выходит к открытым пространствам, а несколько частных террас предлагают различные варианты для трапез, отдыха или созерцания видов на ухоженные сады и зону бассейна. ЧАСТНЫЕ УДОБСТВА КУРОРТНОГО ТИПА Спроектированная с расчетом на круглогодичный отдых, вилла располагает частным бассейном, джакузи и сауной, создавая ваш собственный велнес-оазис прямо дома. Крытые и открытые террасы обеспечивают обилие пространства для жизни на свежем воздухе, а теннисные корты и площадки для падел-тенниса на территории комплекса расширяют возможности для активного досуга. Объект предлагается полностью меблированным и оснащен встроенными шкафами, высокоскоростным оптоволоконным интернетом и Wi-Fi, двойным остеклением и комплексной системой безопасности с сигнализацией и круглосуточной охраной внутри сообщества. Отдельные апартаменты обеспечивают дополнительную гибкость и могут идеально подойти для гостей, персонала или взрослых детей, в зависимости от индивидуальных потребностей. Также имеется частная крытая парковка в прилегающем навесе (carport). ИДЕАЛЬНО ДЛЯ КРУГЛОГОДИЧНОГО СЕМЕЙНОГО ПРОЖИВАНИЯ El Presidente предлагает спокойную жилую среду, оставаясь при этом удобно связанным с лучшими местами Costa del Sol. Прекрасные пляжи, рестораны, супермаркеты, международные школы, магазины и объекты повседневной инфраструктуры находятся в пределах легкой досягаемости. Благодаря просторным жилым зонам, обширным открытым пространствам и отличным условиям для отдыха, эта вилла особенно хорошо подходит для семей, ищущих дом для долгосрочного проживания в Estepona, сочетая приватность и спокойствие с легким доступом к побережью и близлежащим городам. Просторная, полностью оборудованная и исключительно универсальная резиденция, предлагающая комфортное долгосрочное проживание в одном из самых устоявшихся сообществ Estepona East.