MIBGROUP.ES

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Benalmadena**

**1.800€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5491666**

**Benalmadena**

**Апартамент**

**3**

**2**

**103 m2**

Роскошные апартаменты с 3 спальнями и доступом к общему кинотеатру и спа — Pine Hills, Benalmádena Окунитесь в атмосферу истинного стиля жизни Costa del Sol в этих великолепных апартаментах с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенных в престижном и эксклюзивном жилом анклаве Pine Hills, Benalmádena. Представленный в отличном состоянии и готовый к заселению, этот светлый и современный дом гармонично сочетает в себе изысканность современной жизни с удобствами курортного уровня. Ключевые особенности недвижимости включают просторную и светлую гостиную: гостиная и столовая открытой планировки с обилием естественного света, качественной отделкой и беспрепятственным выходом на открытую террасу. Две просторные спальни: мастер-сюит с вместительными встроенными шкафами и элегантной ванной комнатой, а также не менее просторная и светлая вторая спальня, к которой примыкает современная гостевая ванная комната. Полностью оборудованная кухня: оснащена современной бытовой техникой, премиальными шкафами и просторными рабочими поверхностями. Частная терраса с видом на горы — идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или ужина на свежем воздухе в окружении безмятежной природы. Апартаменты полностью оснащены встроенной системой кондиционирования (тепло/холод), двойным остеклением и выделенным местом на подземной парковке. Для резидентов Pine Hills предусмотрены эксклюзивные общественные удобства, которые меняют представление о роскошной аренде: частный кинозал — специальная лаунж-зона для киносеансов, идеально подходящая для закрытых просмотров и развлечений, а также Wellness Spa & Gym, предоставляющий жильцам полный доступ к расслабляющей крытой сауне, джакузи и современному, полностью оборудованному тренажерному залу. Ухоженная территория с ландшафтным дизайном предлагает спокойный отдых внутри охраняемого закрытого сообщества для вашего полного спокойствия. Pine Hills удобно расположен, обеспечивая как уединенную приватность, так и отличную транспортную доступность. Комплекс находится всего в нескольких минутах от местной железнодорожной станции, обеспечивающей прямое сообщение с Malaga Airport (всего 15 минут пути) и центром города Malaga, и всего в нескольких минутах езды от залитых солнцем пляжей, оживленных прибрежных chiringuitos, местных супермаркетов и полей для гольфа чемпионского уровня. Эта недвижимость представляет собой редкую возможность арендовать безопасный дом для комфортной жизни в первоклассной локации. Просмотр настоятельно рекомендуется!

**Расположение**
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на горы

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество