

Долгосрочная Аренда - Дом - Benahavís
23.000€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5494168

Benahavís

Дом



5



5



505 m2



1245 m2

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ВИЛЛА В MIRABELLA HILLS LA ALQUERÍA, BENAHAVÍS Предлагается в долгосрочную аренду великолепная современная вилла в Mirabella Hills — престижном закрытом комплексе частных вилл в La Alquería, одном из наиболее привлекательных жилых районов Benahavís. Вилла расположена на трёх уровнях и создана для комфортной современной жизни, где внутреннее пространство органично продолжается просторными террасами и зонами отдыха на открытом воздухе. Панорамное остекление наполняет дом естественным светом и подчёркивает ощущение простора. Особого внимания заслуживает большая застеклённая терраса с зоной барбекю — полноценное пространство для отдыха и приёма гостей в любое время года. В доме предусмотрены как элегантная внутренняя обеденная зона, так и outdoor dining area для завтраков, семейных ужинов и вечеров на свежем воздухе. Просторные жилые помещения, современные интерьеры и продуманная планировка обеспечивают высокий уровень приватности и комфорта. Частные открытые пространства виллы позволяют наслаждаться мягким климатом Коста-дель-Соль практически круглый год. Mirabella Hills - камерный закрытый комплекс современных вилл, предлагающий приватную и спокойную атмосферу. La Alquería известна своими зелёными холмами, открытыми видами и престижным жилым окружением, при этом оставаясь исключительно удобной с точки зрения повседневной инфраструктуры. В непосредственной близости находятся гольф-поля Atalaya и El Paraíso, международные школы, супермаркеты, рестораны и спортивные клубы. Всего несколько минут на автомобиле отделяют виллу от побережья, Guadalmina и San Pedro de Alcántara, а до Puerto Banús и Marbella можно легко добраться по основным транспортным направлениям. Редкое сочетание приватности, современной архитектуры, просторных outdoor-зон и удобного расположения делает эту виллу прекрасным вариантом для долгосрочного проживания на Коста-дель-Соль

Расположение ✓ Первая линия гольфа ✓ Деревня ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам ✓ Рядом с лесом ✓ Рядом с портом ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юго-запад	Состояние ✓ Отличное	бассейн ✓ Приватный ✓ С подогревом	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Море ✓ Горы ✓ Сельская местность ✓ Панорамный ✓ Сад ✓ Бассейн
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Приватная терраса ✓ Солярий ✓ Спутниковое телевидение ✓ WiFi ✓ Игровая комната ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Мраморные полы ✓ Барбекю ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Приватный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Сигнализация	Парковка ✓ Подземная ✓ Гараж ✓ Приватная
Коммунальные услуги ✓ Электричество	Категория ✓ Гольф ✓ Дома для отдыха				