MIBGROUP.ES

Долгосрочная Аренда - Апартамент - Benahavís

4.900€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5498506

Benahavís

Апартамент

3

4

300 m2

РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ В EL PARAÍSO — MIRADOR DEL PARAÍSO Исключительный роскошный пентхаус площадью 300 m² предлагается в долгосрочную аренду в престижном закрытом жилом комплексе Mirador del Paraíso, одном из самых востребованных и спокойных районов на Costa del Sol. Окруженная великолепными ландшафтными садами и занимающая привилегированное положение между Marbella, Benahavís и Estepona, эта изысканная резиденция предлагает выдающееся сочетание пространства, приватности, безопасности и современного средиземноморского стиля жизни. В пентхаусе недавно был выполнен ремонт, и он обставлен абсолютно новой высококачественной мебелью, что создает элегантную и утонченную атмосферу во всем доме. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить комфортное и в то же время роскошное проживание, идеально подходящее для тех, кто ищет эксклюзивную резиденцию для долгосрочного пребывания на Costa del Sol. Объект предлагает около 300 m² элегантного внутреннего и внешнего жилого пространства с просторной планировкой, предназначенной как для спокойного семейного отдыха, так и для изысканных приемов. Особо впечатляющей особенностью является частный лифт, обеспечивающий прямой доступ из подземного паркинга в пентхаус, что гарантирует исключительный уровень удобства, приватности и безопасности. Жилая площадь включает три просторные спальни и четыре ванные комнаты, при этом каждая спальня располагает собственной ванной комнатой en-suite, оборудованной душем и/или ванной. Щедрые пропорции спален в сочетании с современным дизайном интерьера и новой мебелью создают спокойную и роскошную жилую среду. Одной из главных особенностей резиденции является обширная частная терраса, предоставляющая исключительные условия для наслаждения круглогодичным климатом Costa del Sol. На открытом воздухе обустроена зона для BBQ и джакузи, что создает идеальную атмосферу для расслабленного дневного отдыха, элегантных ужинов с друзьями или спокойных вечеров под средиземноморским небом. Терраса гармонично расширяет жилое пространство и предлагает идеальную возможность вести тот образ жизни на свежем воздухе, которым славятся Marbella и ее окрестности. Mirador del Paraíso — это охраняемый закрытый жилой комплекс, известный своими ухоженными садами, тишиной и высоким уровнем приватности. Резиденты имеют доступ к двум общим бассейнам, ландшафтным садам и спокойной атмосфере, оставаясь при этом в непосредственной близости от побережья, полей для гольфа, международных школ, ресторанов и самых престижных локаций региона. В стоимость аренды также входят два частных места в подземном паркинге и две кладовые комнаты, что обеспечивает практичность и дополнительное место для хранения. Для любителей гольфа это местоположение особенно привлекательно. Резиденция находится всего в нескольких минутах езды от престижного El Paraíso Golf Club, одного из старейших гольф-клубов на Costa del Sol, а также от Atalaya Golf & Country Club. Несколько других знаменитых гольф-полей региона находятся в легкой доступности, что делает этот пентхаус идеальной базой для наслаждения знаменитым гольф-стилем жизни Costa del Sol. Несмотря на свое тихое и уединенное расположение, пентхаус имеет отличное транспортное сообщение с самыми престижными точками региона. Puerto Banús находится примерно в 15 минутах езды на автомобиле, предлагая рестораны мирового класса, дизайнерские бутики, роскошные яхты и эксклюзивный стиль жизни у марины. Центр Marbella находится примерно в 20 минутах езды, обеспечивая доступ к знаменитым ресторанам города, прекрасным пляжам, элитному шопингу и яркой социальной жизни. Центр Estepona также расположен примерно в 20 минутах езды, предлагая очаровательные улочки, отличные рестораны, красивые пляжи и аутентичную средиземноморскую атмосферу, за которую город ценится все больше. Этот исключительный пентхаус представляет собой редкую возможность насладиться по-настоящему изысканным стилем жизни в одном из самых востребованных жилых районов Costa del Sol. Сочетая в себе просторные помещения, современные интерьеры, частные зоны на открытом воздухе, прямой доступ на лифте, охраняемую подземную парковку и завидное расположение рядом с первоклассными гольф-полями и эксклюзивными локациями, этот объект идеально подходит для взыскательных арендаторов, ищущих комфорт, приватность и сдержанную роскошь. Элегантная резиденция для долгосрочного проживания в El Paraíso, идеально расположенная, чтобы наслаждаться всем лучшим, что может предложить Costa del Sol.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Современного