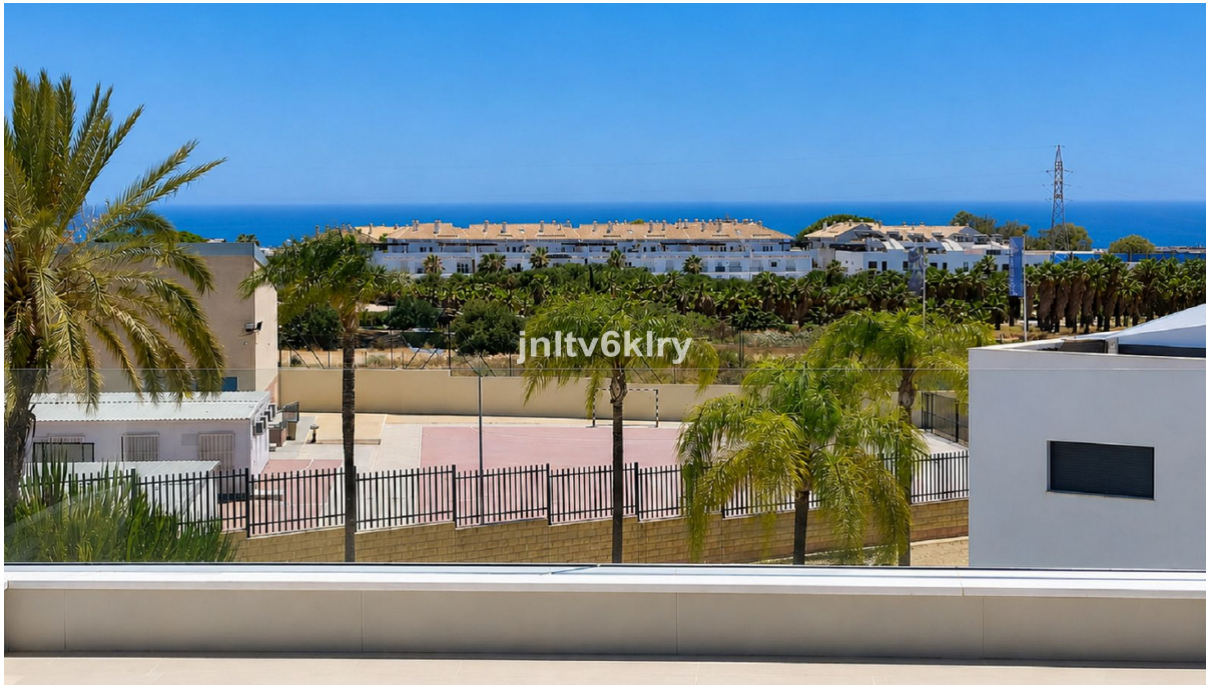
MIBGROUP.ES

Долгосрочная Аренда - Апартамент - Cancelada

2.400€ / Месяц

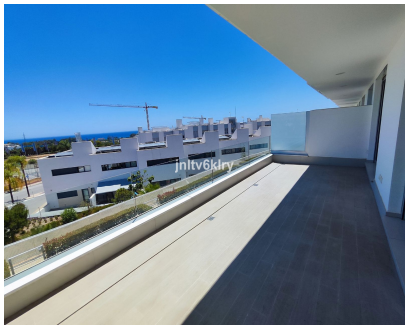
www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5514376

Cancelada

Апартамент

3

2

119 m2

АРЕНДА БЕЗ МЕБЕЛИ С 01/03/2027 – РОСКОШНЫЕ 3-СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С WELLNESS И FITNESS ИНФРАСТРУКТУРОЙ В LE MIRAGE III Вы ищете современный и комфортабельный дом в одном из самых востребованных районов Costa del Sol? Эти прекрасные апартаменты без мебели с 3 спальнями и 2 ванными комнатами в эксклюзивном комплексе Le Mirage III могут стать именно тем, что вы ищете. Расположенный на престижной New Golden Mile, между Marbella и Estepona, этот объект предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и выдающегося местоположения. Построенные в 2022 году, апартаменты находятся в отличном состоянии и выглядят практически новыми. Планировка 3 просторные спальни 2 современные ванные комнаты Светлая гостиная-столовая открытой планировки с прямым выходом на террасу Полностью оборудованная кухня с качественной бытовой техникой Большая терраса, ориентированная на юг Частное парковочное место в подземном паркинге Частная кладовая Лифт Высококачественная отделка Апартаменты отделаны по высоким стандартам и предлагают все удобства для расслабленного средиземноморского образа жизни: ✔ Полностью укомплектованные встроенные шкафы ✔ Современная мебель в ванных комнатах ✔ Двойное остекление ✔ Кондиционирование (тепло/холод) ✔ Энергоэффективная конструкция ✔ Безупречное состояние, объект готов к заселению Эксклюзивная Wellness и Fitness инфраструктура Как резидент, вы сможете пользоваться не только самими апартаментами, но и эксклюзивными удобствами комплекса и престижного Santa Vista Club House (членство включено для 2 человек). Инфраструктура включает: ✔ Большой открытый бассейн в окружении тропических садов ✔ Крытый бассейн с подогревом ✔ Роскошный тренажерный зал с современным оборудованием ✔ Сауна ✔ Зона wellness и релаксации ✔ Охраняемое закрытое сообщество Превосходное расположение Le Mirage III находится в очаровательном поселке Cancelada, в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. В пешей доступности вы найдете: ✔ Пляж и набережная ✔ Супермаркет и товары первой необходимости ✔ Разнообразные рестораны, кафе и террасы ✔ Международные школы ✔ Спортивные и развлекательные объекты Кроме того, объект находится всего в: ✔ 10 минутах от Puerto Banús ✔ 10 минутах от центра города Estepona ✔ 15 минутах от Marbella ✔ Близости к нескольким известным гольф-полям Эксклюзивный средиземноморский образ жизни Le Mirage III славится своей современной архитектурой, ухоженными тропическими садами и эксклюзивной жилой средой. Здесь вы сможете ежедневно наслаждаться тишиной, приватностью и комфортом, имея при этом все удобства под рукой. Идеальный дом для семей, профессионалов или тех, кто ценит качественную жизнь в лучшем месте на Costa del Sol. Доступно с 01/03/2027 Долгосрочная аренда – минимум 12 месяцев. Более длительные сроки аренды обсуждаются.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода