MIBGROUP.ES

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto Banús**

**3.200€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5535763**

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**3**

**2**

**123 m2**

PUERTO BANÚS – ТРЕХСПАЛЬНЫЕ УГЛОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С ДВУМЯ БОЛЬШИМИ СОЛНЕЧНЫМИ ТЕРРАСАМИ Требования к аренде: К рассмотрению принимаются только кандидаты, способные предоставить отличные финансовые рекомендации. Наслаждайтесь всем лучшим, что может предложить Puerto Banús: марина, пляж, а также исключительный выбор ресторанов, стильных баров и дизайнерских бутиков находятся всего в нескольких шагах. Расположенные в престижном и охраняемом жилом комплексе Terrazas de Banús, эти прекрасные угловые апартаменты с тремя спальнями предлагают отличную возможность насладиться стилем жизни Marbella в одной из самых востребованных локаций региона. Одной из главных особенностей объекта являются две просторные солнечные террасы с видом на ухоженные тропические сады и бассейны сообщества. Это идеальное место для отдыха, приема гостей или просто наслаждения средиземноморским климатом в течение всего года. Апартаменты включают три спальни, в том числе главную спальню с собственной ванной комнатой и выходом на одну из террас, вторую семейную ванную комнату, полностью оборудованную кухню и уютную гостиную с прямым выходом на террасу. Terrazas de Banús предлагает отличный спектр удобств, включая: 24-hour охрана и контроль доступа Три общих плавательных бассейна Красивые тропические сады Подземная парковка Корт для Padel tennis Фантастическая возможность для комфортного проживания в самом сердце Puerto Banús, в пешей доступности от всего, что может предложить это эксклюзивное направление.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с портом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха