Земельный участок с проектом в 100 метрах от пляжа

980.000€











Ref.-ID: 261 **Elviria** **Земельные Участки**

5 **6** **615 m2** **880 m2**

Ровный участок, расположенный менее чем в 100 метрах от одного из лучших пляжей Марбельи с его мелкими песчаными дюнами. Участок имеет площадь застройки 30%, и лицензия на строительство утверждена, так что это идеальное время для покупки участка и рассмотрения проекта с архитектором, чтобы адаптировать виллу к потребностям владельца (на этом этапе могут быть использованы как качества, так и характеристики). Текущий проект был разработан, чтобы построить виллу площадью 615 м2, распределенную на 3 уровнях, включая подвал с лифтом на все уровни. Дом будет состоять на основном уровне: кухня с островом; гостевой туалет; спальня с ванной комнатой; просторная гостиная / столовая, выходящая на веранду с беседкой, ведущую к летнему холлу и бассейну. На втором этаже: главная спальня с ванной комнатой, гардеробной и частной террасой; еще две спальни с ванными комнатами. Первый этаж (нижний уровень): домашний кинотеатр; прачечная; кладовая; пятая спальня с ванной комнатой. Во всех комнатах есть естественное освещение. Гараж на 2 машины и подсобное помещение. Ландшафтный дизайн тропических садов спроектирован так, чтобы обеспечить уединение. После адаптации к потребностям конечного клиента проект готов к немедленному исполнению.

✔ Рядом С Удобствами ✔ Рядом С Пляжем ✔ Прямой Доступ К Пляжу