

**Современная вилла на Золотой Миле  
Марбельи — 100 м до пляжа, рядом с Пуэрто-  
Банусом  
3.500.000€**



Ref.-ID: 316

The Golden Mile

Виллы



4



5



434 m2



414 m2

Погрузитесь в атмосферу роскоши на знаменитой Золотой Миле Марбельи — районе, расположенном между западной частью города и элитной гаванью Пуэрто-Банус. Здесь вас ждут модные рестораны, бутики дизайнерской одежды, новейшие спорткары и роскошные яхты. Уникальная природа этого места дарит потрясающие виды на Средиземное море и горные хребты.

Новая современная вилла находится в престижной части Марбельи — Beach Side Golden Mile, в закрытом комплексе Рио Верде, всего в 100 метрах от пляжа.

Главное преимущество этой виллы — идеальное сочетание уникального расположения и привлекательной цены. Дом включает 4 просторные спальни, 5 ванных комнат и террасы на каждом этаже, идеально подходящие для барбекю и встреч с друзьями. Собственный бассейн обеспечит прохладу в жаркие летние дни.

Рядом находятся супермаркеты и вся необходимая инфраструктура, а до Пуэрто-Бануса можно дойти всего за 3 минуты. Дополнительно предусмотрена возможность создания пятой спальни, что увеличивает ценность недвижимости.

- |                       |                   |                       |
|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| ✓ Кондиционер         | ✓ Кладовка        | ✓ Собственный Бассейн |
| ✓ Оборудованная Кухня | ✓ Гараж           | ✓ Терраса             |
| ✓ Встроенные Шкафы    | ✓ Собственный Сад |                       |