

Новая 2 спальная квартира в Эстепоне

389.000€

Estepona

Квартиры



2



2



98 m2

Эксклюзивный жилой комплекс новостроек, состоящий из 40 современных квартир с 1, 2 или 3 спальнями. Закрытая территория гарантирует безопасность и приватность, а продуманный дизайн ориентирован на комфорт каждого жителя. В каждую квартиру включены парковочное место и кладовая для максимального удобства и рационального использования пространства.

Просторные террасы гармонично соединяют внутренние помещения с внешним пространством, создавая идеальную атмосферу для отдыха. Общие зоны — это ещё один плюс: бассейн, озеленённые участки и полностью оборудованный спортзал обеспечивают всё необходимое для активной и расслабленной жизни.

Расположение в самом центре **Эстепоны (Малага)** делает этот проект особенно привлекательным. Он находится в сердце **Коста-дель-Соль**, рядом с Марбельей, Малагой и другими крупными городами. Вблизи расположены больница, обновлённая портовая зона, современные учебные заведения и исторический центр города с его культурным очарованием.

Это уникальный шанс начать новую, качественную жизнь в одном из самых перспективных районов Андалусии!



Оборудованная Кухня



Встроенные Шкафы



Лифт







EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

ÚTILES	
Baño 1	5,66 m ²
Baño 2	3,51 m ²
Descubierta	5,87 m ²
Dormitorio 1	11,16 m ²
Dormitorio 2	8,71 m ²
Lavadero	2,80 m ²
Salón-Corredor-Cocina	33,73 m ²
	67,54 m ²
Jardín Descubierta	78,11 m ²
Terraza Cubierta	28,04 m ²
Terraza Descubierta	9,39 m ²
	107,54 m ²

CONSTRUÍDAS

Sup. Constr. Interior Incluida p.p. de ZEC	61,15m ²
Sup. Constr. Exterior	145,62 m ²

DECRETO BOA 218/2005

Superficie al Decreto BOA 218/2005	75,04 m ²
Superficie construida Decreto BOA 218/2005	166,75 m ²



