

**Современная вилла на Золотой Миле Марбельи — 100 м до пляжа,  
рядом с Пуэрто-Банусом**

**3.500.000€**

**The Golden Mile**

**Виллы**



**4**



**5**



**434 m<sup>2</sup>**



**414 m<sup>2</sup>**

Погрузитесь в атмосферу роскоши на знаменитой Золотой Миле Марбельи — районе, расположенному между западной частью города и элитной гаванью Пуэрто-Банус. Здесь вас ждут модные рестораны, бутики дизайнерской одежды, новейшие спорткары и роскошные яхты. Уникальная природа этого места дарит потрясающие виды на Средиземное море и горные хребты.

Новая современная вилла находится в престижной части Марбельи — Beach Side Golden Mile, в закрытом комплексе Рио Верде, всего в 100 метрах от пляжа.

Главное преимущество этой виллы — идеальное сочетание уникального расположения и привлекательной цены. Дом включает 4 просторные спальни, 5 ванных комнат и террасы на каждом этаже, идеально подходящие для барбекю и встреч с друзьями. Собственный бассейн обеспечит прохладу в жаркие летние дни.

Рядом находятся супермаркеты и вся необходимая инфраструктура, а до Пуэрто-Бануса можно дойти всего за 3 минуты. Дополнительно предусмотрена возможность создания пятой спальни, что увеличивает ценность недвижимости.

- ✓ Кондиционер
- ✓ Оборудованная Кухня
- ✓ Встроенные Шкафы

- ✓ Кладовка
- ✓ Гараж
- ✓ Собственный Сад

- ✓ Собственный Бассейн
- ✓ Терраса





























