

Новая 2 спальная квартира в Эстепоне

389.000€



Estepona

Квартиры



Эксклюзивный жилой комплекс новостроек, состоящий из 40 современных квартир с 1, 2 или 3 спальнями. Закрытая территория гарантирует безопасность и приватность, а продуманный дизайн ориентирован на комфорт каждого жителя. В каждую квартиру включены парковочное место и кладовая для максимального удобства и рационального использования пространства.

Просторные террасы гармонично соединяют внутренние помещения с внешним пространством, создавая идеальную атмосферу для отдыха. Общие зоны — это ещё один плюс: бассейн, озеленённые участки и полностью оборудованный спортзал обеспечивают всё необходимое для активной и расслабленной жизни.

Расположение в самом центре **Эстепоны (Малага)** делает этот проект особенно привлекательным. Он находится в сердце **Коста-дель-Соль**, рядом с Марбельей, Малагой и другими крупными городами. Вблизи расположены больница, обновлённая портовая зона, современные учебные заведения и исторический центр города с его культурным очарованием.

Это уникальный шанс начать новую, качественную жизнь в одном из самых перспективных районов Андалусии!

✓ Оборудованная Кухня

✓ Встроенные Шкафы

✓ Лифт







EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

OTROS	
Balcon 1	3.66 m ²
Balcon 2	3.53 m ²
Oficina-Oficina	13.31 m ²
Dormitorio I	11.11 m ²
Dormitorio II	2.81 m ²
Lavadero	33.73 m ²
Salón-Corredor-Cocina	67.18 m ²

Jardín Desnivelado	76.11 m ²
Terraza Desnivelada	26.01 m ²
Terraza Desnivelada	9.39 m ²
	101.54 m ²

CONTRATIMOS

Sup. Constr. Interior incluida p.p. de 230C	94.15 m ²
Sup. Constr. Exterior	145.82 m ²

DETALLE ROA 218/2008

Superficie útil Detalle ROA 218/2008	75.94 m ²
Superficie construida Detalle ROA 218/2008	100.15 m ²





