

**Новая 2 спальная квартира в Эстепоне напротив отеля Кемпинский**

**449.000€**



**www.mibgroup.es**

**+34 661 89 71 88**

**info@mibgroup.es**

**Estepona**

**Квартиры**



**2**



**2**



**139 m<sup>2</sup>**

Этот жилой комплекс расположен в Эстепоне — одном из самых популярных и престижных городов Коста-дель-Соль. Вокруг — лучшие гольф- поля Европы, разнообразные рестораны и отели, великолепные пляжи и эксклюзивные торговые зоны.

Удобное расположение: всего 5 минут на автомобиле до центра Эстепоны, 10 минут до Пуэрто-Бануса и 20 минут до Марбельи.

Добраться сюда легко — 50 минут (80 км) от международного аэропорта Малаги и 43 минуты (50 км) от аэропорта Гибралтара, на машине, такси или общественном транспорте.

Проект включает 6 жилых блоков по три этажа:

- Первый этаж с садом и возможностью установки частного бассейна
- Средний этаж
- Пентхаусы с солярием и террасами до 108 м<sup>2</sup>

Каждая квартира включает парковочное место.

Архитектура комплекса отличается элегантностью и современным дизайном. Белый цвет гармонично вписывает здания в средиземноморский пейзаж, сохраняя при этом чистые и современные линии.

Просторные и светлые интерьеры создают атмосферу комфорта благодаря большим панорамным окнам, наполняющим жильё естественным светом. Свет, климат и удобство объединены в проекте высокого класса.

Общественные зоны спроектированы для отдыха и повышения качества жизни: бассейн, зелёные зоны, площадка для йоги, тренажёры на свежем воздухе — всё это в закрытом и безопасном пространстве. Именно такие детали создают уникальность.

✓ Оборудованная Кухня  
✓ Встроенные Шкафы

✓ Лифт  
✓ Коммунальная Парковка

✓ Терраса  
✓ Балкон





BLOQUE 3. PLANTA BAJA  
VIVIENDA 06

Superficie Uso hr.	Superficie construida	Superficie terrazas y patios	Superficie servicios y garajes	Superficie presa	Superficie Total
81.80 m <sup>2</sup>	77.10 m <sup>2</sup>	34.90 m <sup>2</sup>	25.20 m <sup>2</sup>	1.20 m <sup>2</sup>	138.70 m <sup>2</sup>

m<sup>2</sup>  
142-00





