

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 2.750.000€

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,600 EUR / год**

**ИБИ: 1,800 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



Luxurious 3 bedroom duplex penthouse in an exclusive complex in Puerto Banus with large common areas of more than 30,000 meters. And, with 2 bars open during the summer season. This resort is located on the beach, very close to the best shops, restaurants and entertainment areas. This apartment has a large living room overlooking one of the terraces facing west overlooking the sea, pool and mountain views. The upper floor is accessed by a wooden staircase to the master bedroom with en suite bathroom and a large terrace overlooking the sea. Features: Air conditioning, 24 hour security, 3 swimming pools, 2 restaurants, garage. Apartment for sale Puerto Banus - Marbella-Costa del Sol

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с городом

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Сад

- ✓ Общественный

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

#### меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### Парковка

- ✓ Приватная

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа

















