## Продажа - Апартамент - Puerto Banús

# 2.750.000€

**Puerto Banús** **Апартамент**

**Коммунальные: 4,200 EUR / год** **ИБИ: 1,800 EUR / год** **Мусор: 200 EUR / год**

 **3**  **4**  **291 m2**

Duplex penthouse.The Residential "Playa del Duque", located in the area of Puerto Banús, is synonymous with luxury and quality of life .After lines of Mediterranean style, very spacious community areas a , with over 30.000m2, which have 3 pools, 2 private bars, direct beach access and a gardens that have been made to Playas del Duque award-worthy gardening.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Гостевой дом
- ✔ Кладовка
- ✔ Круглосуточная ресепшн

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

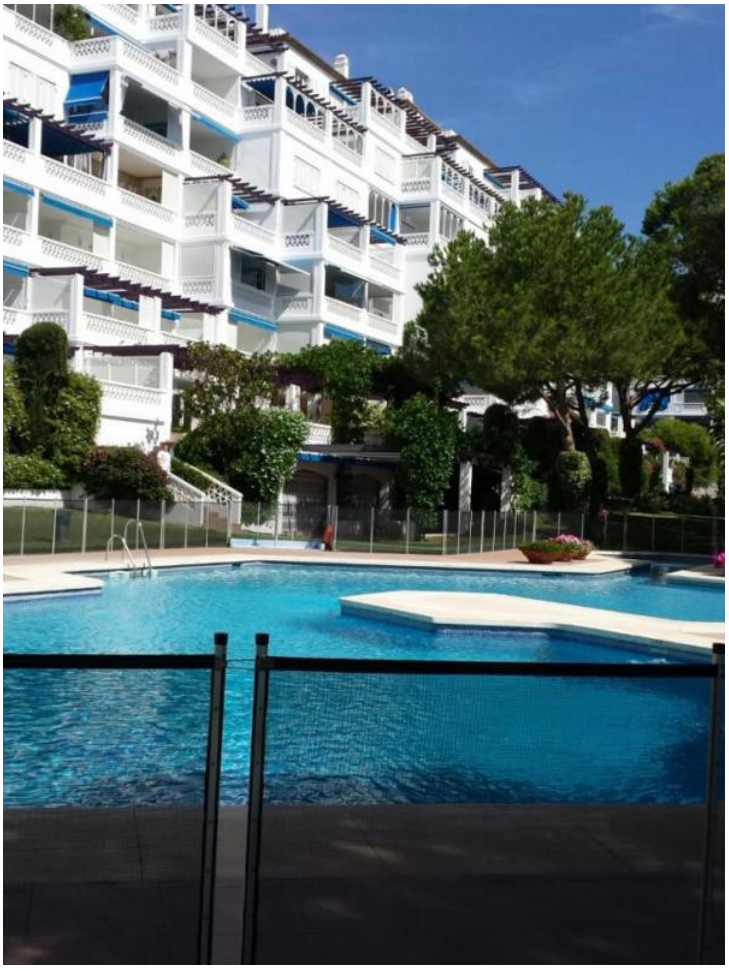
**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая



















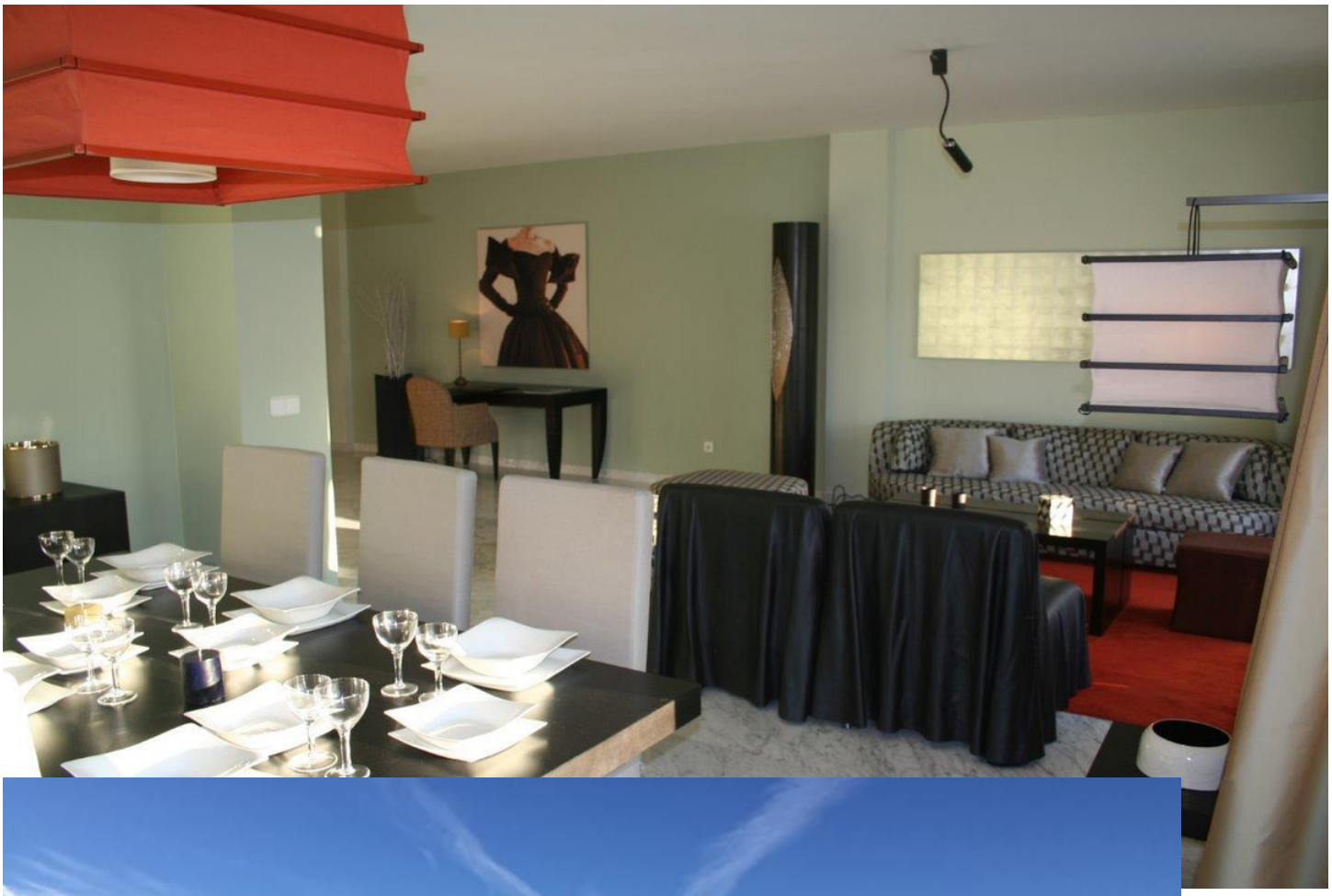



























KENZO


KENZO

