

# Продажа - Дом - Marbella

## 1.500.000€

Marbella

Дом

ИБИ: 863 EUR / год

Мусор: 70 EUR / год



3



3



252 m2



113 m2

A rare opportunity to acquire a fabulous townhouse located in one of the nicest streets of the old town of Marbella, walking distance to all the amenities, bars, restaurants and the beaches. The house offers a large patio with bbq, roof terrace and it has been built to high standards. This quality family home is ideal to enjoy the way of life of Marbella in a quiet environment. Viewing is highly recommended!

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Приватный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Запад

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Возле церкви

### Парковка

- ✓ Улица

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

### Мебель

- ✓ Частично меблированный

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа









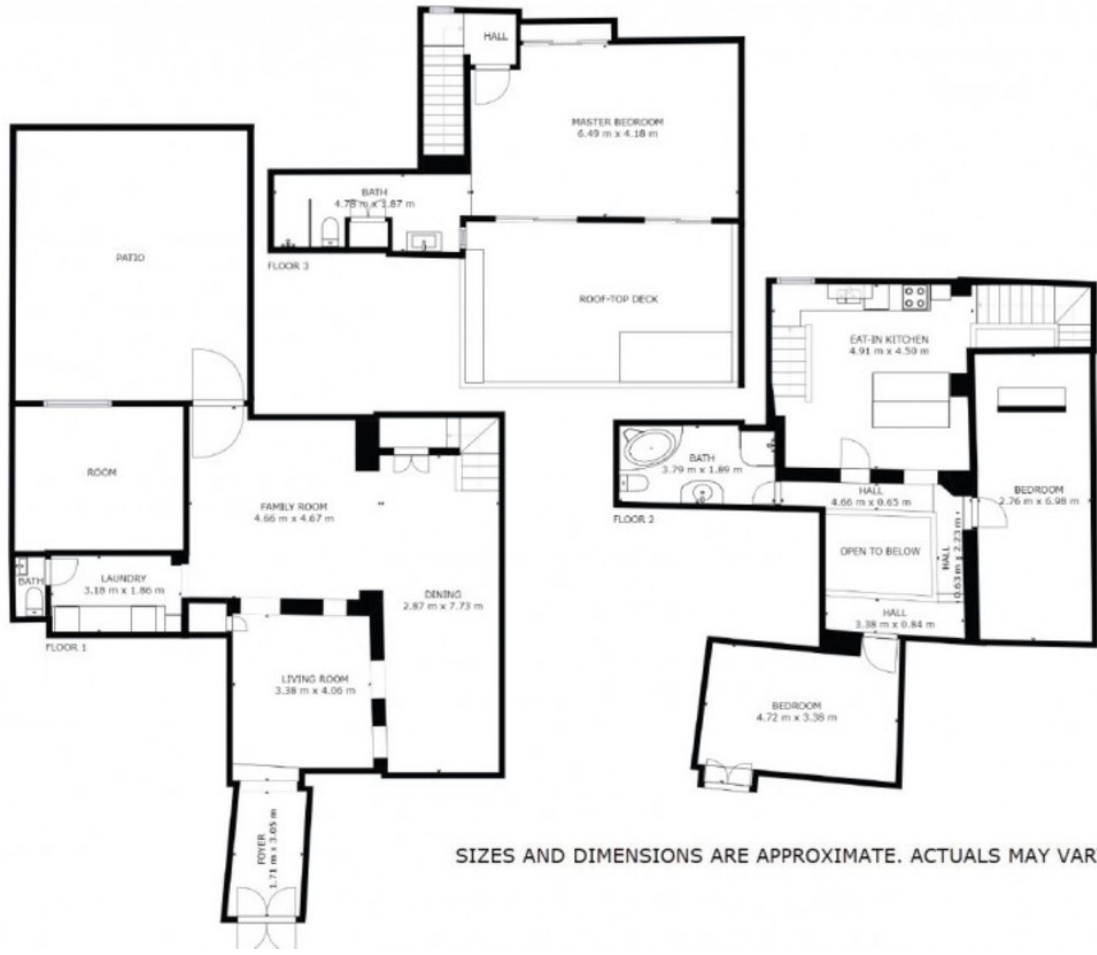












SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE. ACTUALS MAY VARY