Продажа - Дом - Calahonda

2.950.000€

Calahonda **Дом**

Коммунальные: 900 EUR / год **ИБИ: 4,500 EUR / год**

 **7**  **5**  **816 m2**  **3942 m2**

Великолепная роскошная вилла рядом с морем и инфраструктурой в Calahonda, Mijas Costa. Благодаря огромному участку площадью почти 4000 m2 с зоной для барбекю, бассейном, гостевым домом, прудом и красивыми зрелыми садами, эта недвижимость не оставит вас равнодушными. Кроме того, юго-западная ориентация обеспечивает естественное освещение в течение всего дня. Дом разделен на уровни. Из прихожей на основном этаже мы попадаем в большую гостиную с камином — очень уютную, просторную и светлую, с высокими потолками, создающими ощущение открытого пространства. Это сердце дома, так как отсюда можно попасть в разные зоны. Большая кухня с островом-полуостровом, туалет и выход на основную террасу, часть которой крытая. Небольшой лестничный пролет ведет вниз к кинозалу, а также к нескольким спальням и ванным комнатам, включая очень большую кладовую. На нижнем уровне расположена огромная главная спальня с гардеробной, ванной комнатой ensuite, камином и зоной отдыха. Также здесь есть кабинет, винный погреб и еще одна спальня — всего в вилле 7 спален. Наконец, имеется большая прачечная и боковая дверь для персонала, чтобы они могли входить и выходить из дома, не пересекаясь с владельцами. Среди наиболее выдающихся характеристик — три камина, солнечные панели, центральное масляное отопление, кондиционирование тепло/холод, окна и двери из дерева iroko, инфракрасная система безопасности и датчики контакта на различных поверхностях. Несравненная приватность, превосходное качество отделки, а также расположение и огромный участок делают эту роскошную виллу одним из самых значимых объектов недвижимости в Mijas Costa.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Гостевой дом
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g




kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g






kjmc8cx76g


kjmc8cx76g






kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g






kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


JOHN GRISHAM
kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g










kjmc8cx76g


kjmc8cx76g






kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g

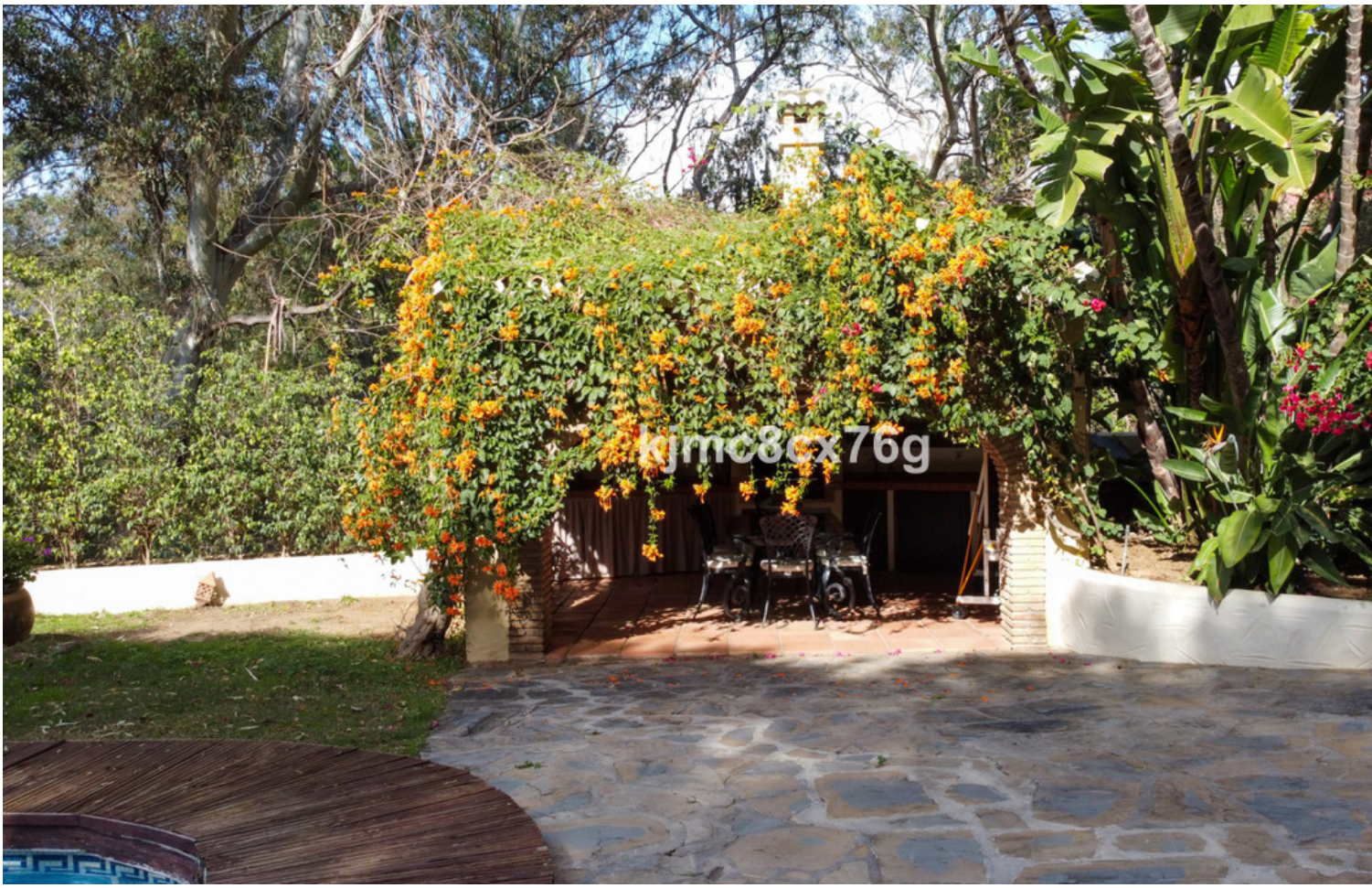

kjmc8cx76g






kjmc8cx76g


kjmc8cx76g










kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


WELCOME
kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g