

## Продажа - Участок - Elviria

# 390.000€

Elviria

Участок



2100 m<sup>2</sup>

Large Plot with Villa Project in Elviria - Construction of an single-family house of aprox. 411m<sup>2</sup> with 3 bedrooms, 3 bathrooms, 2 toilets, elevator and different multipurpose rooms for to different uses, such as: gym, cinema room, service room, offices, etc. all with natural light, on a plot independent of 2,100m<sup>2</sup> Approx.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад





VIVIENDA UNIFAMILIAR  
4 DORMITORIOS + 4 BAÑOS + 1 ASEO

ESPECIFICACIONES (MÉTRICA M <sup>2</sup> ÚTIL)	
<b>PLANTA NIVEL 01</b>	
DORMITORIO 1	23,30
DORMITORIO 2	15,10
DORMITORIO 3	15,10
BAÑO 1	11,66
BAÑO 2	11,66
BAÑO 3	3,00
BAÑO 4	3,00
BAÑO 5	1,88
BAÑO 6	1,88
<b>TOTAL</b>	<b>96,60</b>
<b>PLANTA NIVEL 02</b>	
DISTRIBUIDOR 1	5,03
CLÓSET	1,88
ACCESO	2,91
PLANTA NIVEL 03	0,00
ACCESO	0,00
PLANTA NIVEL 04	0,00
ACCESO	0,00
PLANTA NIVEL 05	0,00
ACCESO	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>100,42</b>
<b>PLANTA NIVEL 06</b>	
ACCESO	0,00
PLANTA NIVEL 07	0,00
ACCESO	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>100,42</b>
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>100,42</b>

PLANTA ACCESO - COTA +25,00



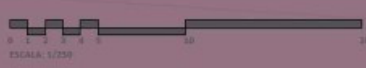
NOTA: Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa, sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de carácter técnico, jurídico o comercial de la Dirección Facultativa. El equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.



VIVIENDA 2  
DISTRIBUCIÓN B  
VIVIENDA UNIFAMILIAR  
4 DORMITORIOS + 4 BAÑOS + 1 ASEO

ESPECIFICACIONES (MÉTRICA M <sup>2</sup> ÚTIL)	
<b>PLANTA NIVEL 01</b>	
SALA POLIVALENTE 1	27,83
SALA POLIVALENTE 2	26,57
SALÓN / COMEDOR	46,33
BAÑO 1	11,66
BAÑO 2	11,66
BAÑO 3	3,00
BAÑO 4	3,00
BAÑO 5	1,88
BAÑO 6	1,88
<b>TOTAL</b>	<b>163,73</b>
<b>PLANTA NIVEL 02</b>	
DISTRIBUIDOR 2	9,97
DISTRIBUIDOR 3	12,07
ACC. (2.63 m <sup>2</sup> )	2,63
PLANTA NIVEL 03	0,00
ACCESO	0,00
PLANTA NIVEL 04	0,00
ACCESO	0,00
PLANTA NIVEL 05	0,00
ACCESO	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>185,37</b>
<b>PLANTA NIVEL 06</b>	
ACCESO	0,00
PLANTA NIVEL 07	0,00
ACCESO	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>185,37</b>
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>185,37</b>

PLANTA - COTA +21,65



NOTA: Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa, sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de carácter técnico, jurídico o comercial de la Dirección Facultativa. El equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.