

# Продажа - Апартамент - Atalaya

## 349.000€

**Atalaya**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,320 EUR / год**

**ИБИ: 650 EUR / год**



Lovely apartment with private garden, in Atalaya close to Diana Park. Groundfloor apartment located in a beautiful gated complex with swimming pool surrounding tropical garden with fruit trees. Complex has gym, sauna, library, social club, billiard table, tennis table. Underground parking. There is a reception 24hrs, to help the owners in their daily procedures. Cold & hot water is included in community fee. There are multiple shops bars and restaurants just 400 meters away. The nearest beach is very pretty and is a 20-minute walk away. Puerto Banús is 10 minutes away by car. Rental price includes the hot / cold water ! PETS ALLOWED, owners accept that. Easy viewing, contact us

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### Состояние

- ✓ Хорошее

### бассейн

- ✓ Общий

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### вид

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Общественный

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Открытая
- ✓ Общая

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа



















