

Продажа - Коммерческая - New Golden Mile

550.000€

New Golden Mile

Коммерческая

Коммунальные: 1,800 EUR / год

ИБИ: 930 EUR / год



2



153 m²

РЕСТОРАН - КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ Просторная коммерческая недвижимость, расположенная в Diana Park. Отличное расположение, хорошо просматривается с дороги. Помещение состоит из двух уровней: - Просторный ресторан с оборудованной кухней и баром. Два гостевых туалета (в т.ч. оборудованных для лиц ОВЗ). Общей площадью 153 м². Выход на большую террасу 80 м². - Лестница ведет на второй этаж, где есть выход на просторную крышу / террасу. Часть террасы крытая, отдельное помещение под небольшой бар. Общая площадь террасы составляет 293 м². Есть также кухонный лифт для еды, который позволяет передавать еду и напитки с первого на второй этаж. Коммерческое помещение сейчас оборудовано под ресторан, имеет соответствующую лицензию. Лицензия может быть изменена на другой деятельности. Коммерческий центр Diana окружен жилыми комплексами, оживленный район, хорошо просматриваемый с дороги. Отличная инвестиция с лучшим расположением!

Расположение

- Коммерческая зона
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- Юг

Состояние

- Отличное

ВИД

- Улица

Особенности

- Крытая терраса
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Кладовка
- Доступ для инвалидов
- Бар
- Размещение персонала

Мебель

- Полностью меблированный

Кухня

- Полностью оборудованная

Парковка

- Открытая
- Более чем один
- Общая

Категория

- Выгодное предложение
- Инвестиции
- Элитная
- Цена снижена
- Перепродажа

















