Продажа - Дом - Río Real

3.000.000€

Río Real **Дом**

Коммунальные: 4,320 EUR / год **ИБИ: 1,600 EUR / год**

5 **6** **465 m2** **810 m2**

Роскошная вилла на продажу в Finca de Marbella. Вилла построена на 3 уровнях и располагает 5 спальнями и 6 ванными комнатами, великолепным открытым бассейном с душем на свежем воздухе, тропическими растениями в саду, такими как папайя, банан, мандарин, апельсины, а также частной охраняемой парковкой на 2 автомобиля. На первом этаже находится великолепная гостиная и столовая, из которых вы попадаете прямо на террасу, в сад и к бассейну, кухня открытой планировки, полностью меблированная и оборудованная, а также спальня с собственной ванной комнатой. На втором этаже расположены 2 главные спальни с собственными ванными комнатами и гардеробными, которые соединены с большой террасой, откуда можно наслаждаться видом как на горы, так и на море. В нескольких минутах от пляжа и гольф-полей.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

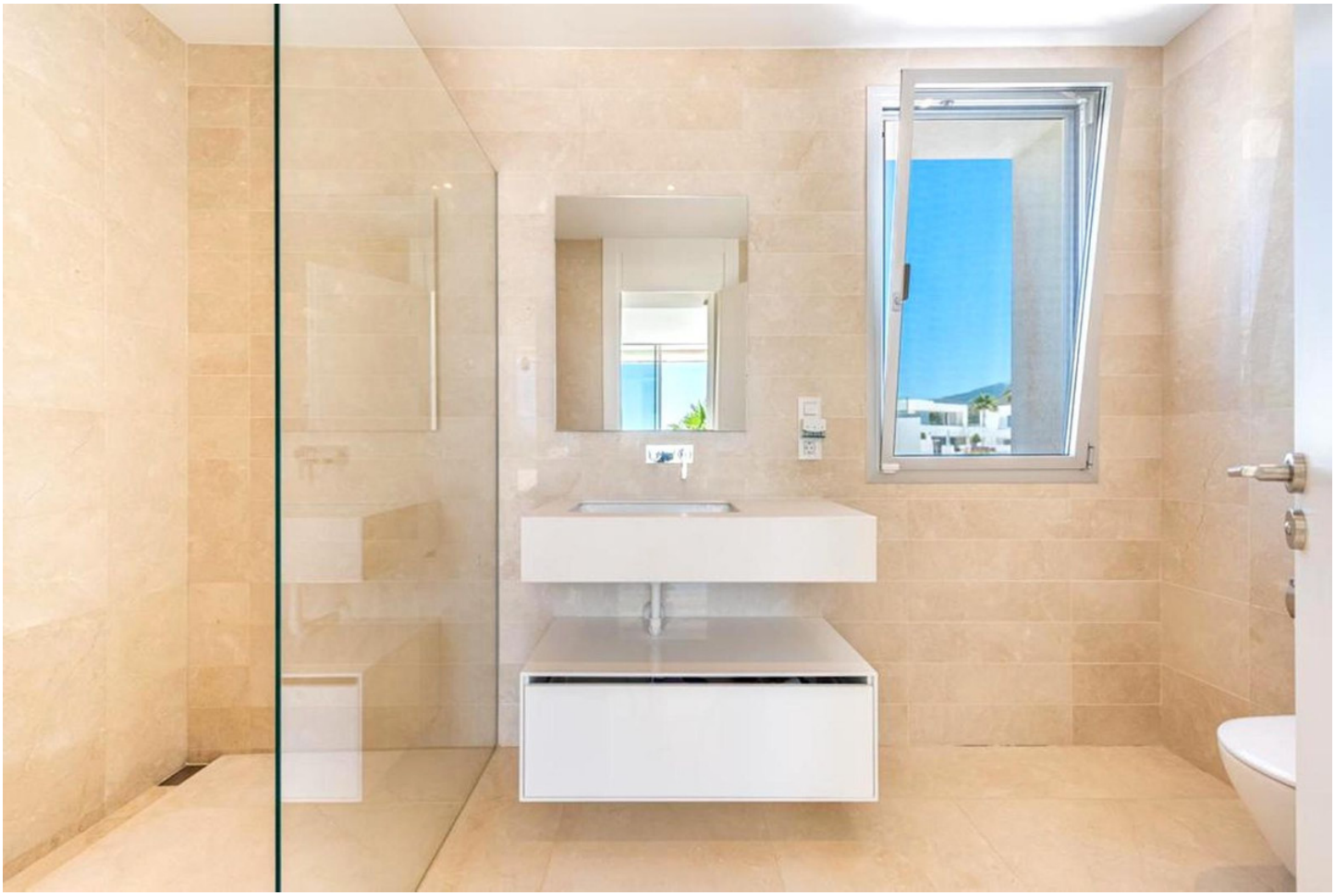
Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная