

Продажа - Дом - Fuengirola

450.000€

Fuengirola

Дом

ИБИ: 294 EUR / год



3



2



169 m2



235 m2

*INVESTMENT OPPORTUNITY AND NEW PROMOTION". Located in the heart of Fuengirola and walking distance to all amenities and the beach, this is an excellent investment opportunity to build a block of flats and make a profit. Ideal for tourist or holiday accommodation. Perfect for family construction. Only 900 metres from the beach. Close to bus, taxis, restaurants, shops, health centre. The permitted height is 3 floors and 10 metres. Above this height only sloping roofs with a maximum slope of 50% are allowed. The use of the under-roof is allowed with the limitations defined in its specific article. The total built area of the building is 660.70 m2 (10 dwellings) with the following breakdown by floors: * Ground floor of 207.96 m2 built. 2 apartments. * First floor of 166.37 m2 built. 3 apartments. * Second floor of 166,37 m2 built. 3 apartments. * Third floor or penthouse of 120 m2 built. 2 apartments." For more information or viewings, please, contact us..

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

ВИД

- ✓ Улица

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Инвестиции

Состояние

- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

















