

## Продажа - Дом - Fuengirola

# 340.000€

Fuengirola

Дом

Коммунальные: 660 EUR /  
год

ИБИ: 270 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



1



86 m2

Now you can live in the best area of Fuengirola in this 2-bedroom townhouse in Pueblo López! This is a unique opportunity to renovate to your own standards this corner duplex townhouse, located in the sought-after urbanization in the heart of Fuengirola, Pueblo López, where within a five-minute walk you have the train and bus station, banks, Town Hall, shops, schools, restaurants and bars and the beach with its 7 km of impressive promenade to enjoy all year round! It is accessed through a beautiful closed community Andalusian patio, and is distributed over two floors. The first floor has a kitchen, a living room with fireplace, a storage room and a large sunny 30 m2 patio with a huge potential to be the jewel of the house!. Upstairs we have two bedrooms and a renovated bathroom with a shower. The property has great potential as a holiday residence, a permanent home or a great investment in rentals. The community is perfectly maintained and consists of narrow streets and plazas with the typical Andalusian charm. It also has exclusive community parking for owners in the surroundings of the urbanization. A perfect opportunity not to be missed!

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Простой в уходе

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

### Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Требуется восстановление

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Общая

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Не оборудованная

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа



















































































