Продажа - Дом - Benahavís

1.900.000€

Benahavís **Дом**

Коммунальные: 360 EUR / год **ИБИ: 950 EUR / год**

 **5**  **8**  **685 m2**  **1850 m2**

Значительное снижение цены на 700.000, срочная продажа! Объект обязателен к просмотру. Лицензия на первое заселение (First occupancy licence) получена! ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ВИЛЛА В АНДАЛУЗСКОМ СТИЛЕ С МНОЖЕСТВОМ СОВРЕМЕННЫХ ДЕТАЛЕЙ, ПОТРЯСАЮЩИМ ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ, БОЛЬШИМ БАССЕЙНОМ И ЧАСТНЫМ САДОМ! Расположена в Benahavis (Fuente Del Espanto) примерно в 2.5kms от пляжа и в 2kms от центра города San Pedro. Находясь в тупиковой улице, объект обеспечивает высокий уровень приватности и в то же время удобный доступ к автомагистрали. Эта недвижимость состоит из двух уровней: на первом этаже расположены прихожая, большая полностью оборудованная кухня, просторная и светлая гостиная с камином, три спальни с ванными комнатами; на втором этаже находится огромная главная спальня с двумя ванными комнатами и двумя гардеробными. На территории разбит фантастический ландшафтный тропический сад с фруктовыми деревьями и 12-meters бассейном. В доме также предусмотрены крытые SPA-удобства, такие как Jacuzzi, финская сауна, турецкий хаммам и открытое пространство для индивидуальных тренировок. Помимо основного дома, имеется небольшой дом с одной спальней, который можно использовать для персонала или в качестве гостевого жилья. К недвижимости прилагается частный гараж и парковочные места на территории, вмещающие до шести автомобилей.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Гостевой дом
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа


litmvj8gm2


litmvj8gm2


litmyj8gm2


litmyj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2

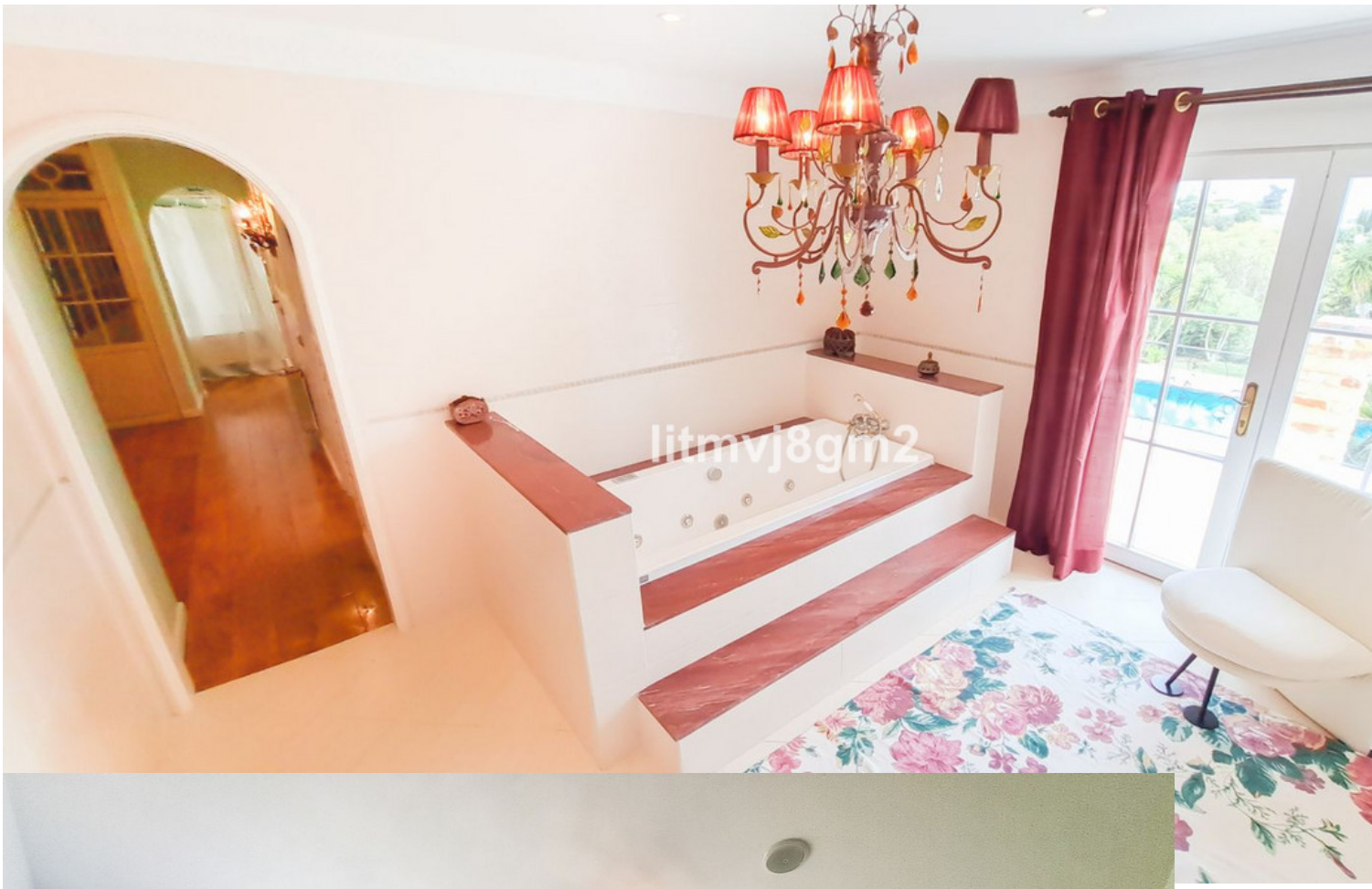

litmvj8gm2

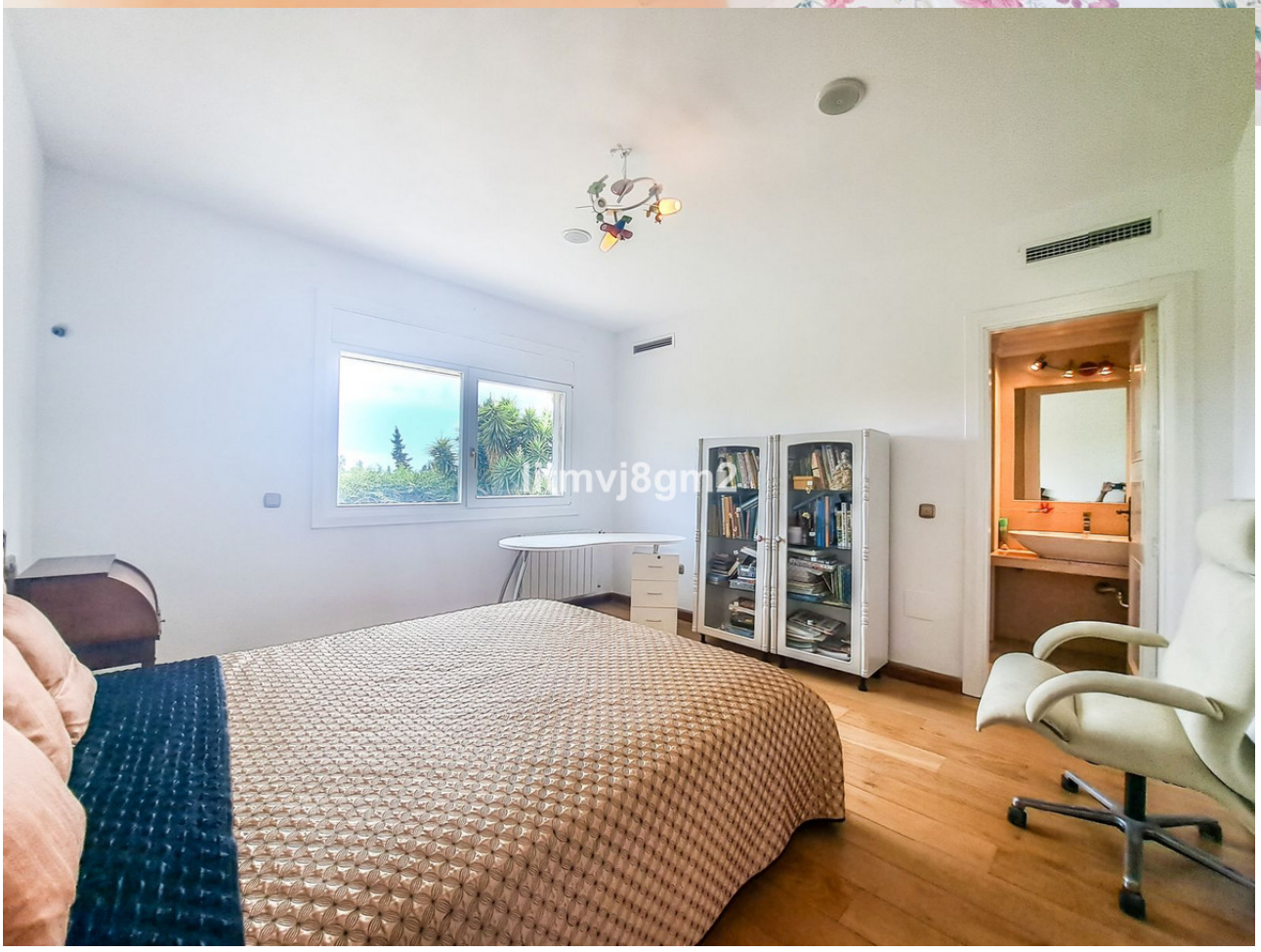

litmvj8gm2

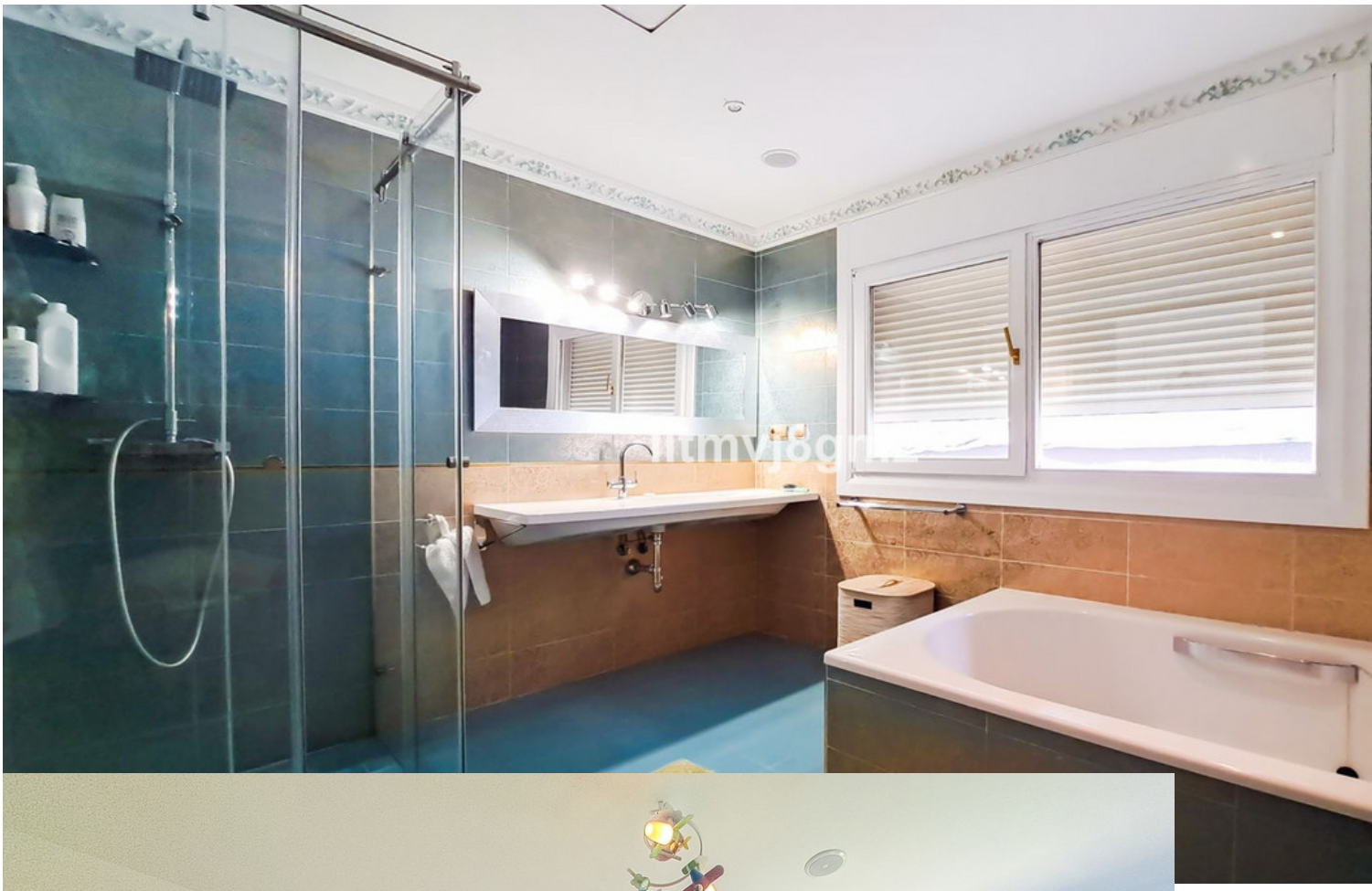


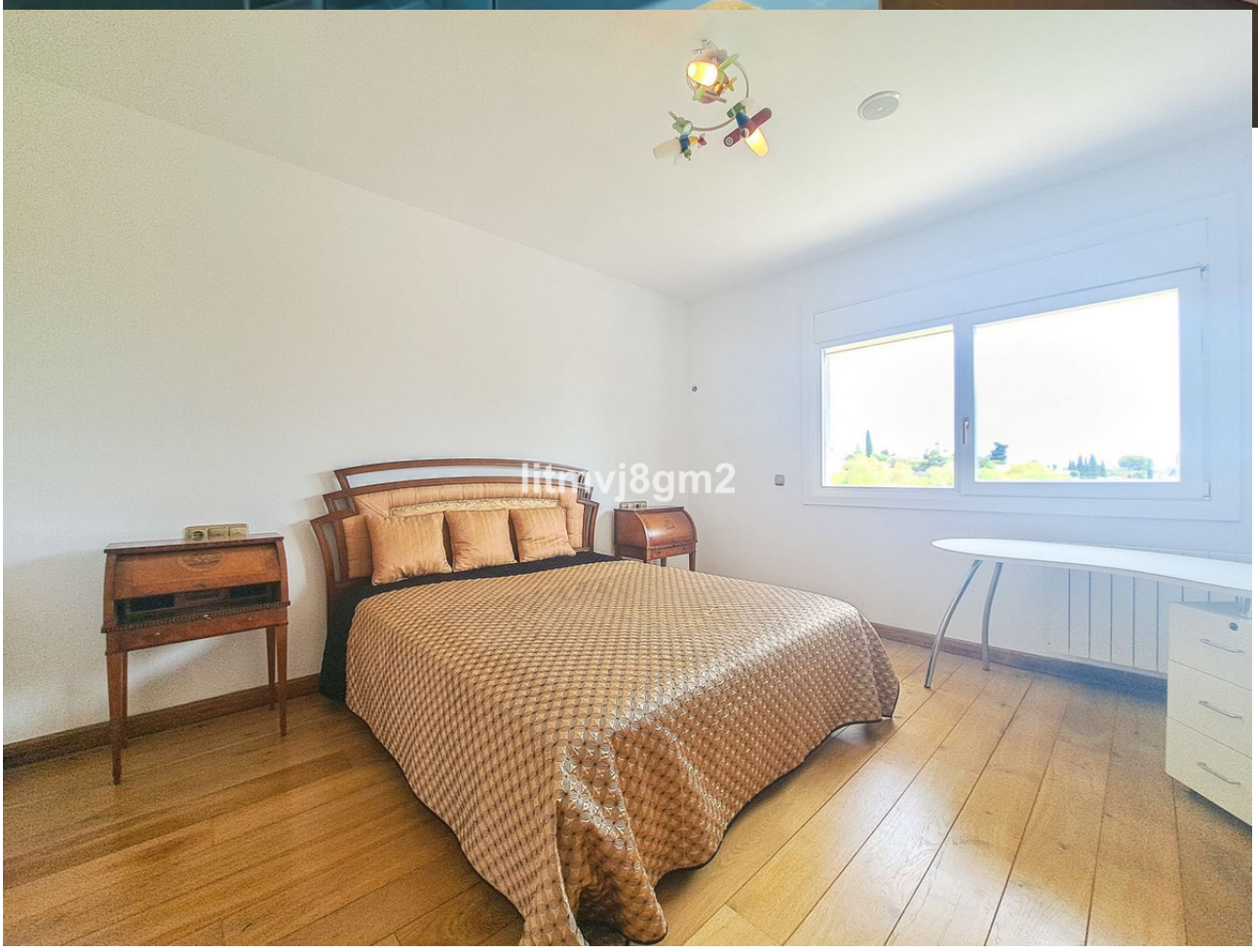





litmvj8gm2


litmvj8gm2







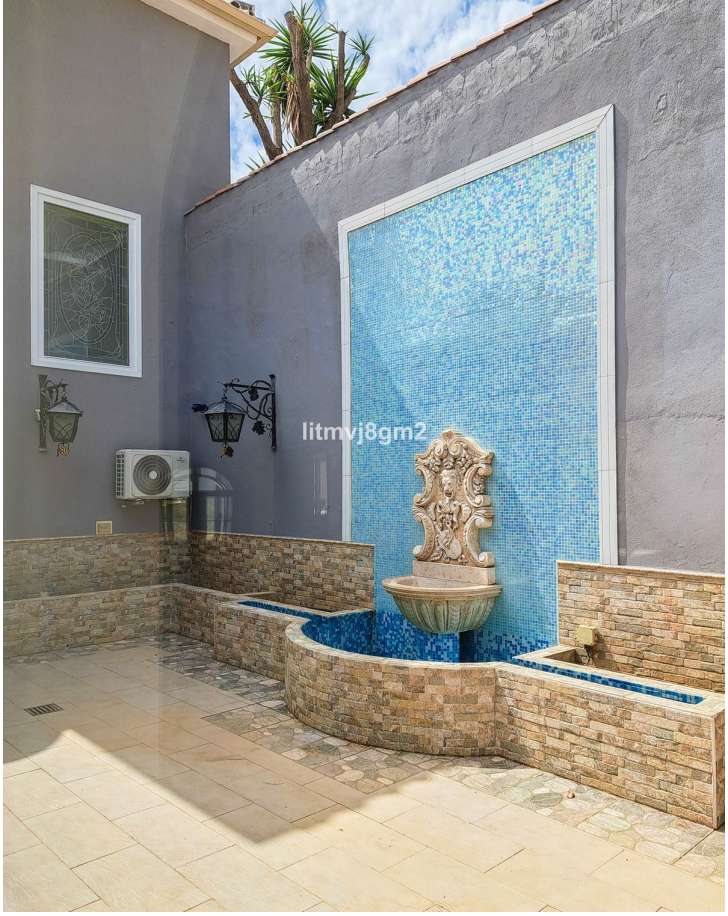



litmvj8gm2


litmvj8gm2






litmvj8gm2


litmvj8gm2






lftmvj8gm2


lftmvj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2










litmvj8gm2


litmvj8gm2






litmvj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2






litmvj8gm2


litmvj8gm2

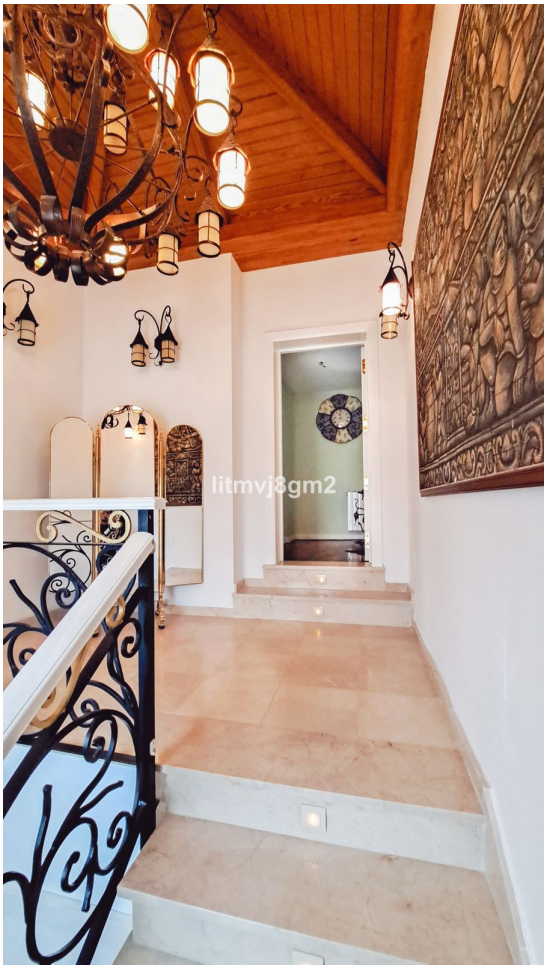





litmvj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2


litmvj8gm2