

# Продажа - Дом - Coín

## 275.000€

Coín

Дом

ИБИ: 182 EUR / год



3



2



120 m2



600 m2

Lovely detached bungalow style villa located on the popular Sierra Gorda urbanisation with views over the Guadalhorce Valley The property has a entrance hall leading to a fully fitted kitchen which has access directly to the covered side terrace which would be ideal for alfresco dining and barbequing. The lounge is a good size with a log burning fireplace. There are 3 bedrooms, with the master being ensuite and the other two bedrooms share access to the family bathroom. There is air-conditioning throughout this property. To the front of the property there is a low maintenance garden and secure off street parking (driveway) with access to the the large covered porch area to the front of the property. To the rear of the property is a split level terrace which is a versatile area. To the side of the property there is a small plunge pool. Within walking distance is a restaurant and shops plus there is a Commercial centre and many bars and restaurants locally a very short drive away. The airport, Malaga city and Marbella beaches are just 30 minutes drive away

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Загородный
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Среднее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Приватная

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество















