

Продажа - Дом - Marbella

2.500.000€

Marbella

Дом

Коммунальные: 12,000 EUR / год

ИБИ: 4,200 EUR / год



4



4



523 m2



500 m2

Красивая четырехспальная вилла с юго-западной ориентацией в закрытом поселке Лас Ломас де Магна Марбелья, круглосуточная охрана, два больших общих бассейна и тропические сады. Вилла расположена рядом со всеми услугами, супермаркетами, магазинами, ресторанами, школами, полями для гольфа и всего в пяти минутах езды на машине от моря. Вилла состоит из трех этажей. На главном этаже расположены прихожая, просторная гостиная с прямым выходом на террасу. Терраса включает в себя тропический сад с местами для приема пищи и зоной отдыха, светлую спальню с ванной комнатой, большую кухню и гостевой туалет. На верхнем этаже расположены две спальни с ванными комнатами и солнечная терраса с частичным видом на море. На цокольном этаже расположена спальня или игровая комната, прачечная, а также гараж, рассчитанный на две машины. В доме также есть собственный лифт.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Не оборудованная

Категория

- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Без мебели

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная





























