

## Продажа - Участок - Estepona

# 636.000€

**Estepona**

**Участок**

**ИБИ: 33 EUR / год**



**32787 m<sup>2</sup>**

Большой участок в деревенском стиле недалеко от Валле Романо с видом на море. Участок частично с уклоном и частично более или менее ровный. Он классифицирован как пастище (E-pastizal), и владелец выращивал корм для животных, а затем оставлял там чипсы. Но участок не использовался в течение нескольких лет, поэтому нуждается в очистке. Согласно информации мэрии, вы можете построить около 200 м<sup>2</sup>, так как участок больше 25 000 м<sup>2</sup>. Это для инвестора или человека с животными, так как сейчас вам не разрешено ничего строить. Реальные размеры участка составляют около 35 000 м<sup>2</sup>, но в кадастре указано 32.787 м<sup>2</sup>. На участке есть вода, но нет электричества.

**Расположение**

Загородный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

Юг

**ВИД**

- Море
- Горы
- Гольф
- Сельская местность

**меры безопасности**

Огражденный комплекс

**Категория**

Перепродажа







