Продажа - Коммерческая - Estepona

3.995.000€

Estepona **Коммерческая**

ИБИ: 2,500 EUR / год **Мусор: 700 EUR / год**

 **7**  **7**  **499 m2**  **116 m2**

Здание в центре Estepona, в Old Town и на первой линии пляжа. Боковой вид на море. Очаровательная пешеходная улица в окружении отелей и ресторанов. Это великолепное здание расположено в самом красивом и востребованном районе Estepona с точки зрения коммерции. Объект располагает просторным коммерческим помещением площадью 116m2, которое в настоящее время используется под бар-ресторан; также в здании находятся 7 больших апартаментов, каждый из которых включает 1 спальню, 1 гостиную, ванную комнату и кухню. Здание распределено на 6 апартаментов (45m2) плюс 1 пентхаус (50m2) с террасой, лифт и коммерческое помещение. Имеется туристическая лицензия и высокий арендный потенциал. Apartment Complex, Estepona, Costa del Sol. 7 Bedrooms, 7 Bathrooms, Built 499 m², Terrace 50 m², Garden/Plot 116 m². Setting : Beachfront, Town, Commercial Area, Beachside, Village, Close To Shops, Close To Sea, Front Line Beach Complex. Orientation : North, North East, West, North West. Condition : Excellent, Recently Renovated. Climate Control : Air Conditioning. Views : Panoramic, Urban, Street. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Solarium, Satellite TV, WiFi, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Double Glazing, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Security : Entry Phone, 24 Hour Security. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Bargain, Beachfront, Investment, Luxury, Reduced.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ запад
- ✔ Северо-Запад Ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

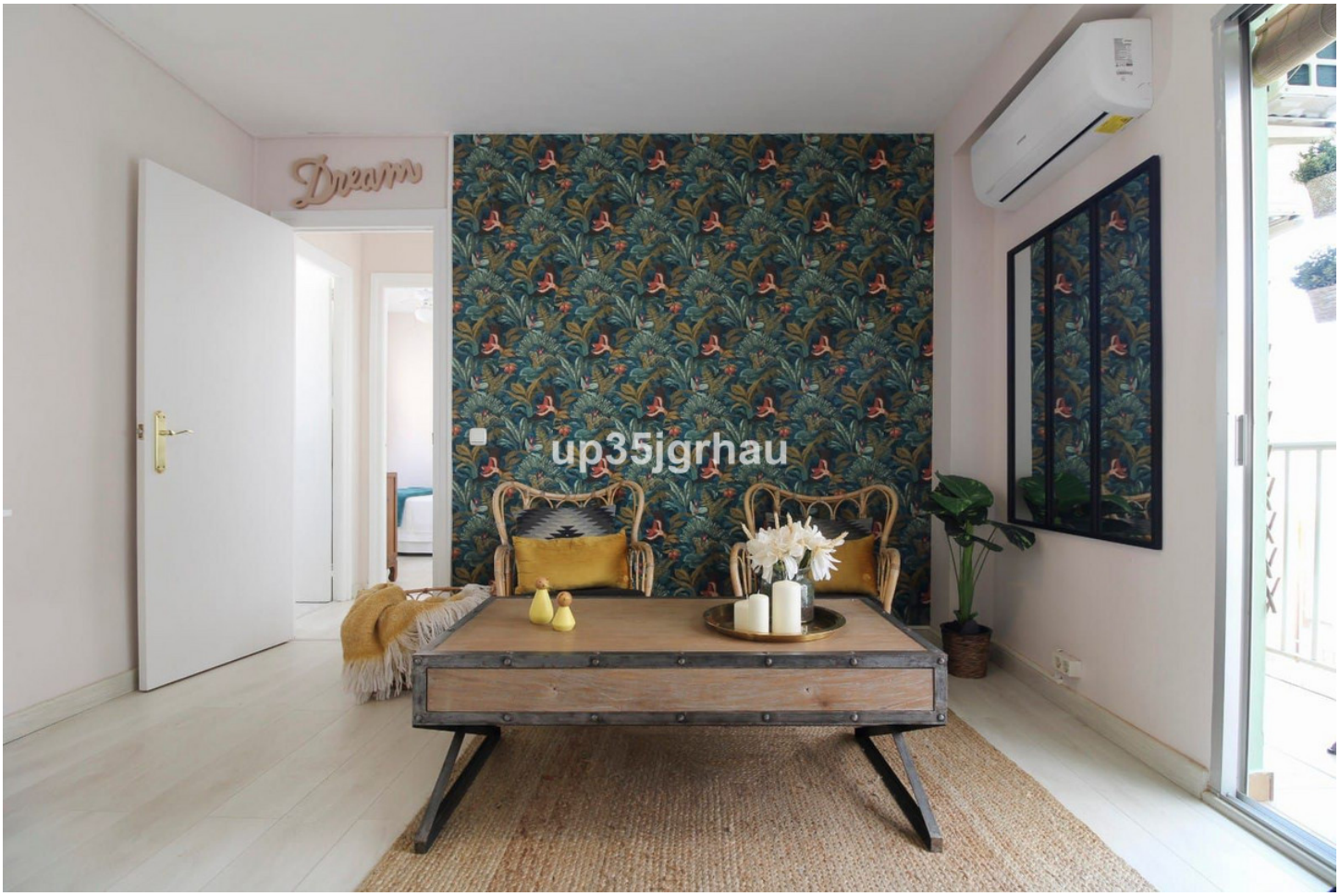
Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

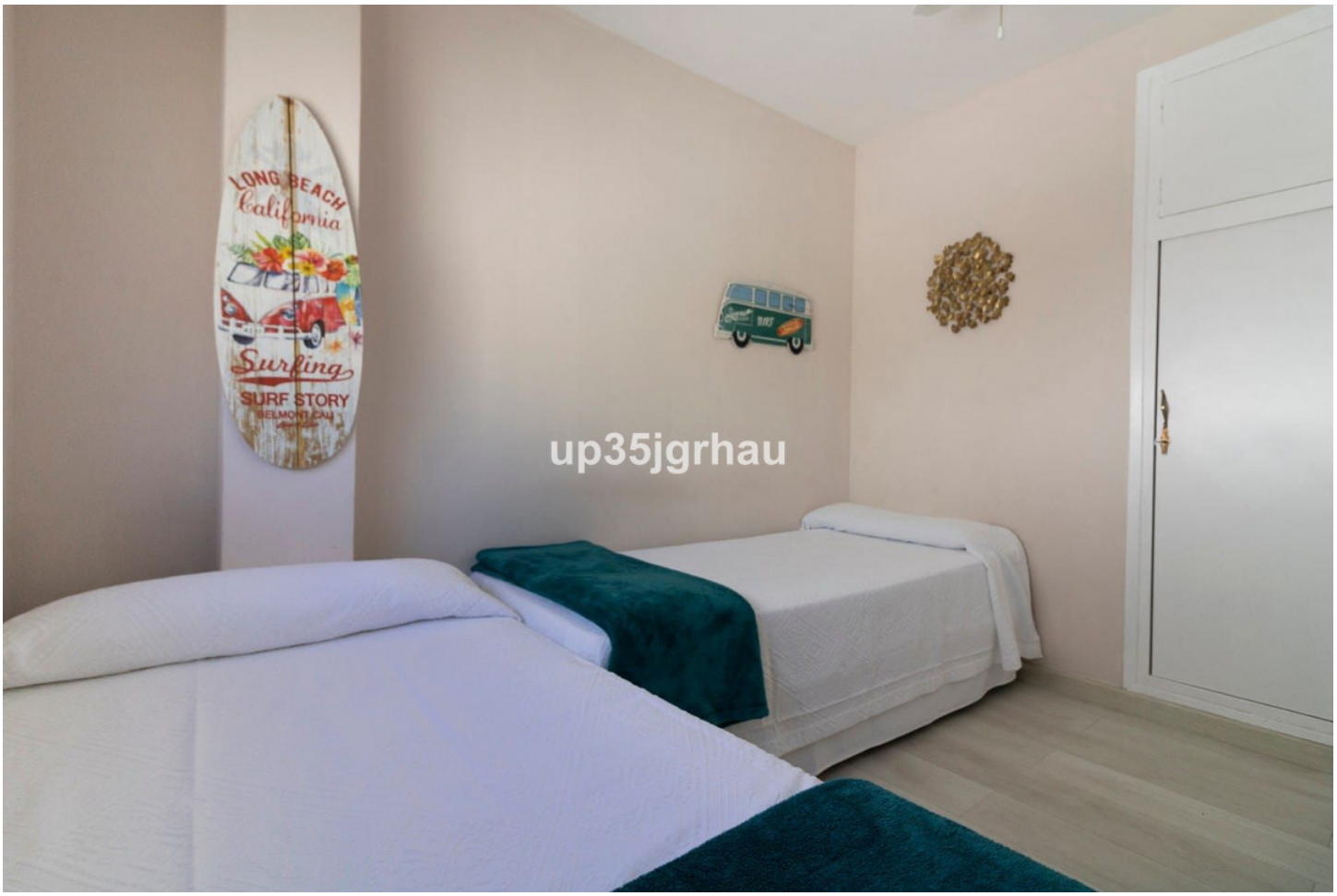
Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена






up35jgrhau


Dream
up35jgrhau

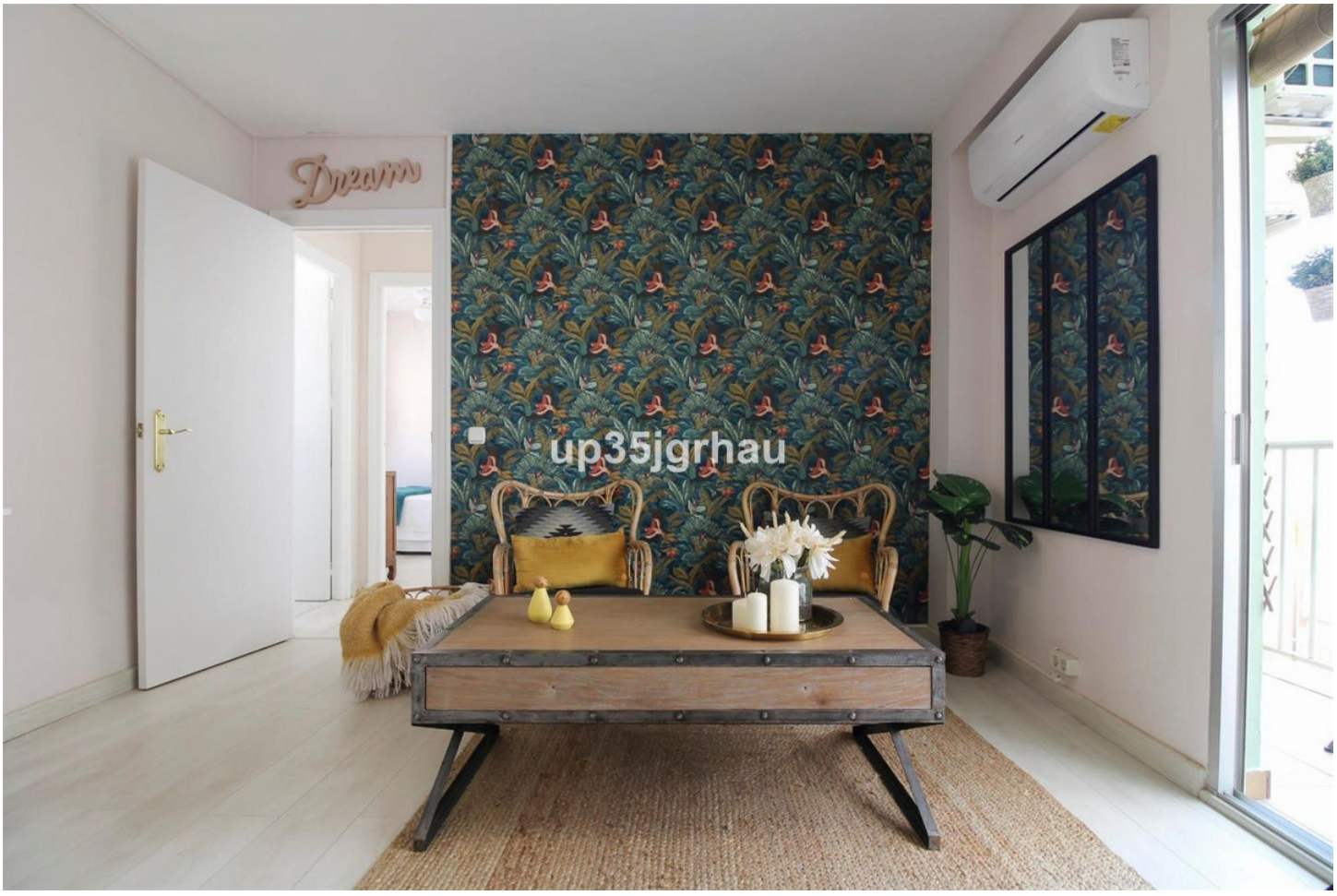

LONG BEACH
California
Surfing
SURF STORY
up35jgrhau


up35jgrhau

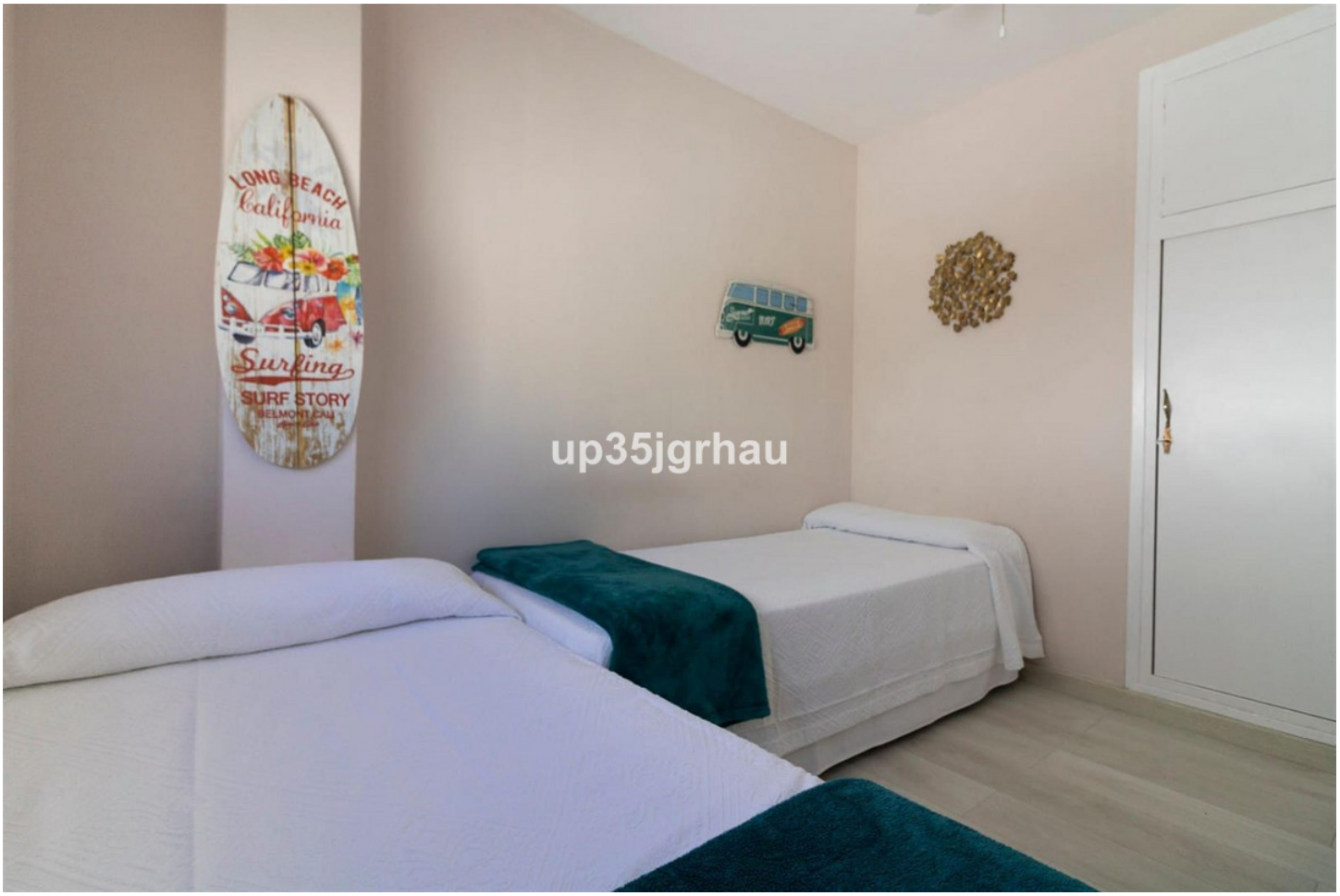

up35jgrhau


up35jgrhau


up35jgrhau


Dream
up35jgrhau


up35jgrhau
LIFE takes you to


LONG BEACH
California
Surfing
SURF STORY
up35jgrhau


up35jgrhau


up35jgrhau
LIFE takes you to


up35jgrhau