

# Продажа - Апартамент - La Quinta

## 560.000€

La Quinta

Апартамент

Коммунальные: 3,156 EUR / год

ИБИ: 605 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



3



3



137 m<sup>2</sup>



55 m<sup>2</sup>

A stunning property, spacious and bright, with fabulous views directly onto La Quinta Golf. Viewings highly recommended! Many additional features are offered in this wonderful property. A brand new (Daikin) Air conditioning system has been installed (2026). White goods have been upgraded, new TV etc. This apartment boasts plenty of room for either permanent living or use as a holiday home, and from the beautifully manicured garden, there is direct access to both pools via a safe walking path. Duplex, La Quinta, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 137 m<sup>2</sup>, Terrace 35 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 55 m<sup>2</sup>. Setting : Frontline Golf, Close To Golf, Close To Shops, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South East. Condition : Good. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Fireplace. Views : Sea, Mountain, Golf, Garden. Features : Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, WiFi, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private, Landscaped, Easy Maintenance. Security : Gated Complex, Electric Blinds, Alarm System. Parking : Covered, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Bargain, Holiday Homes, Resale.

### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная



















