Продажа - Участок - Mijas

240.000€

Mijas **Участок**

Коммунальные: 240 EUR / год **ИБИ: 430 EUR / год**



720 m2

ПРЕКРАСНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ УЧАСТОК ПОД ЗАСТРОЙКУ В ПОПУЛЯРНОЙ УРБАНИЗАЦИИ LAS LOMAS DE MIJAS, РАСПОЛОЖЕННОЙ НЕДАЛЕКО ОТ ИСТОРИЧЕСКОЙ «БЕЛОЙ ДЕРЕВНИ» MIJAS. Южная ориентация. Открытые виды на море, горы и сельскую местность. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ УЧАСТОК 720m2 РАЗРЕШЕННАЯ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ПРИБЛИЗИТЕЛЬНО 425m2 ПЛАНЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ВИЛЛЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ, А ТАКЖЕ ГЕОТЕХНИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ. Данный участок предлагается к продаже вместе с геотехническими исследованиями и планами строительства виллы с 3 спальнями, садом, бассейном и въездом в гараж на уровне улицы. Новому владельцу необходимо будет подать заявку на получение лицензии на строительство (Building License). В соответствии с Декретом Junta de Andalucia 218 от 11/10/205, мы информируем клиента о том, что нотариальные расходы, регистрационные сборы, ITP и другие расходы, связанные с покупкой, не включены в цену. Пожалуйста, обратитесь за финансовой консультацией к профессиональному источнику. Легкое подключение к инженерным коммуникациям. Это отличная возможность создать дом своей мечты в чудесном, спокойном и живописном месте рядом со всей инфраструктурой MIJAS PUEBLO и всего в нескольких минутах езды от пляжа и аэропорта MALAGA. MALAGA 20 MINUTES BEACH 10 MINUTES MIJAS PUEBLO 5 MINUTES MARBELLA 25 MINUTES

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Перепродажа















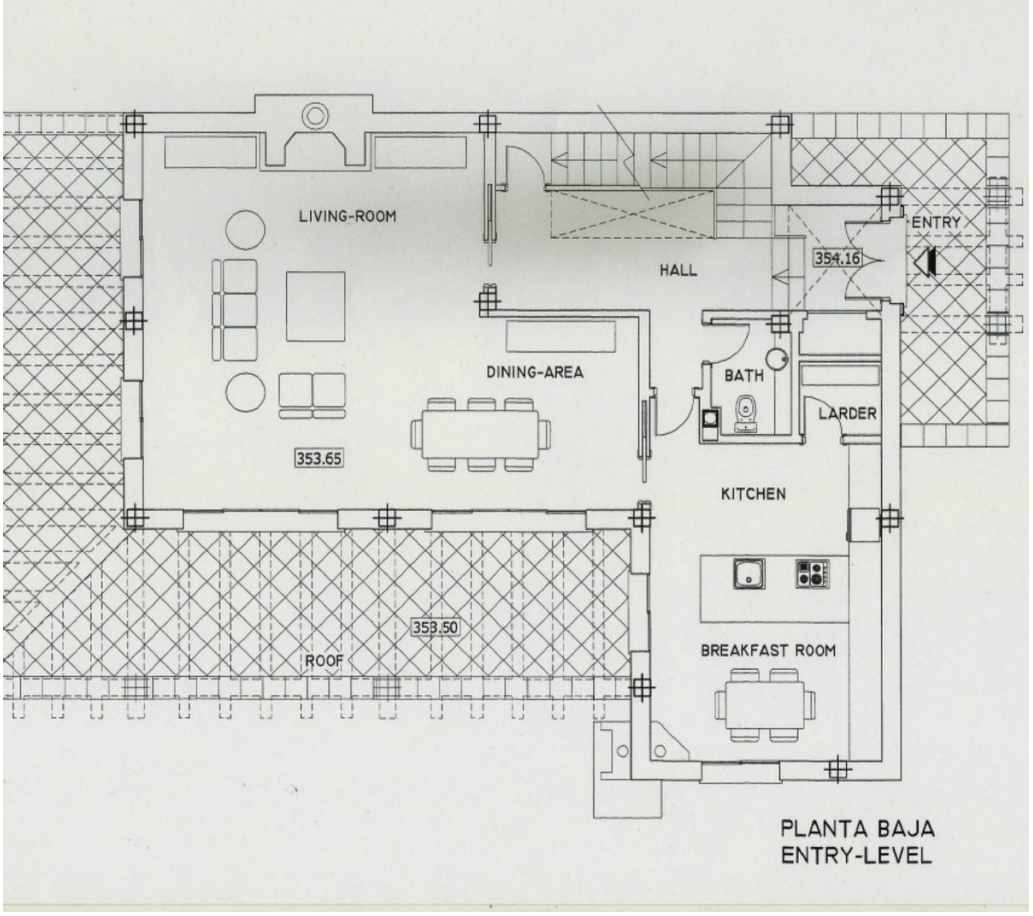

354.01
ALZADO SUR

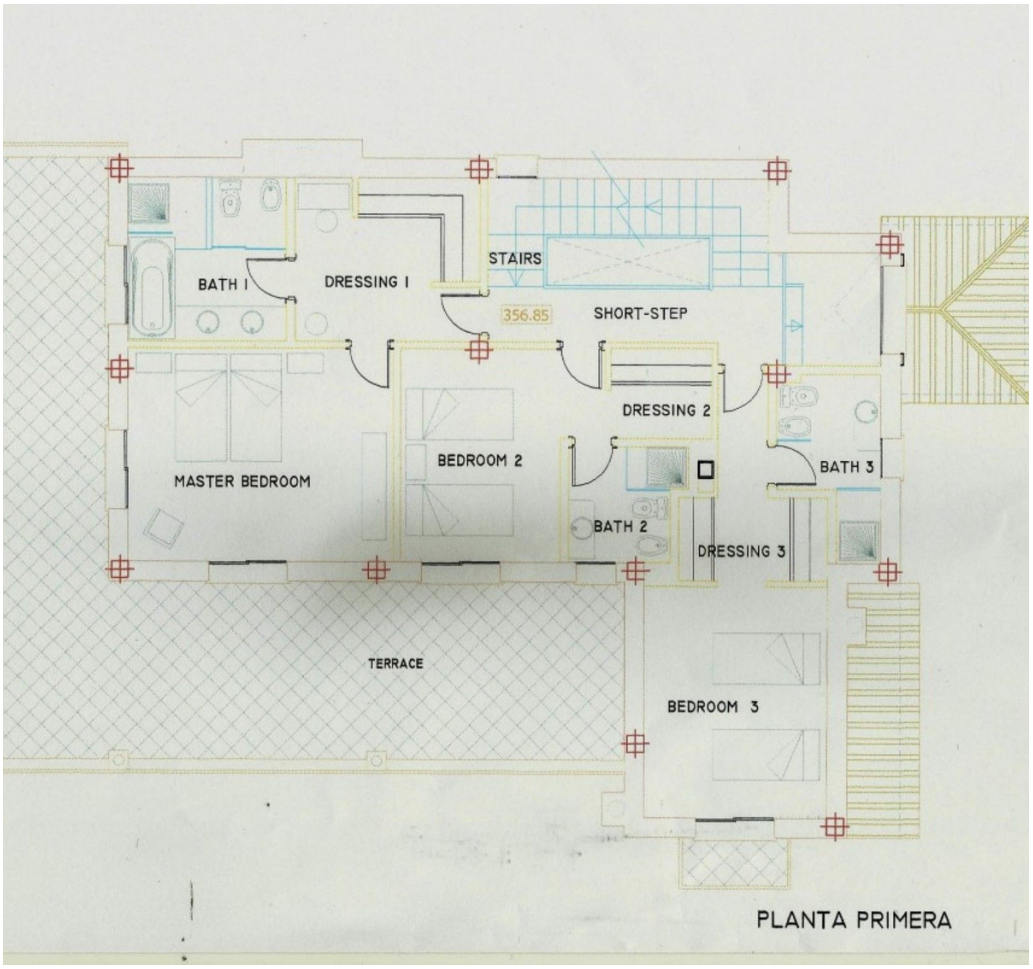


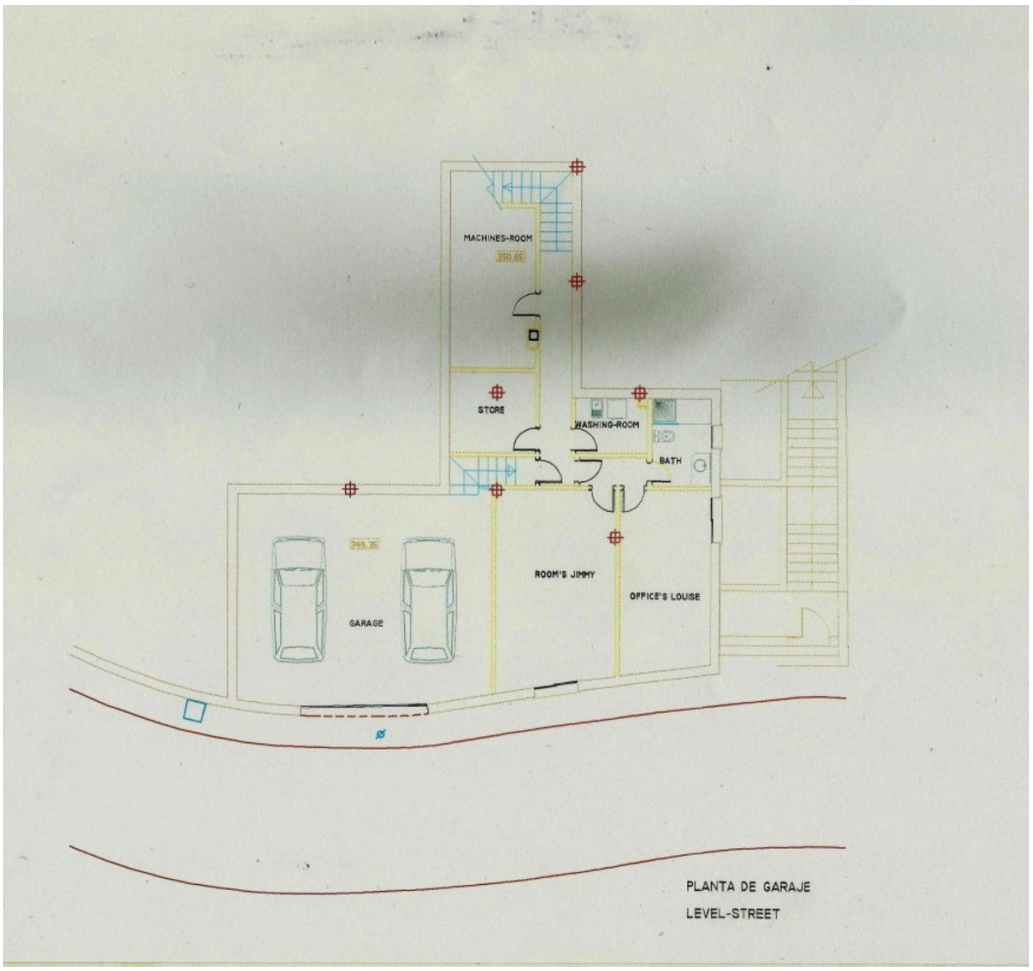
ALZADO OESTE
WEST ELEVATION



ADO ESTE
T ELEVATION


LIVING-ROOM
HALL
ENTRY
354.16
DINING-AREA
BATH
LARDER
353.65
KITCHEN
353.50
ROOF
BREAKFAST ROOM
PLANTA BAJA
ENTRY-LEVEL


BATH 1
DRESSING 1
STAIRS
356.85
SHORT-STEP
DRESSING 2
BEDROOM 2
BATH 3
MASTER BEDROOM
BATH 2
DRESSING 3
TERRACE
BEDROOM 3
PLANTA PRIMERA


MACHINES-ROOM
350.65
STORE
WASHING-ROOM
BATH
249.35
GARAGE
ROOM'S JIMMY
OFFICE'S LOUISE
PLANTA DE GARAJE
LEVEL-STREET