# Продажа - Дом - El Faro

# 799.950€

**El Faro** **Дом**

**Коммунальные: 156 EUR / год** **ИБИ: 803 EUR / год**

 **5**  **3**  **221 m2**  **490 m2**

Туристическая лицензия для краткосрочной аренды. Отремонтированная вилла площадью 160 m², состоящая из 5 спален и 3 ванных комнат. Вместимость до 8 человек. На первом этаже расположены 3 спальни и две ванные комнаты, одна из которых является master suite. Расположенная в El Faro, Mijas Costa, вилла включает на первом этаже открытую оборудованную кухню (кофеварка, чайник, духовка, варочная панель, холодильник с морозильной камерой, микроволновая печь, стиральная машина), гостиную с выходом на меблированную террасу с видом на бассейн и сад, спальню с двуспальной кроватью 150 cm и ванную комнату, спальню с двуспальной кроватью king size и собственной ванной комнатой с W.C, а также спальню с двуспальной кроватью 150 cm. Отдельно расположено еще одно пространство со спальней с двумя односпальными кроватями, спальней с двуспальной кроватью и ванной комнатой с W.C. Окруженная большим садом с бассейном, территория виллы позволяет разместить 2 автомобиля. Бассейн 9x4.45, глубина от 0.95 до 1.90 & Barbecue 5 минут до пляжа и местных магазинов.

**Расположение**
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

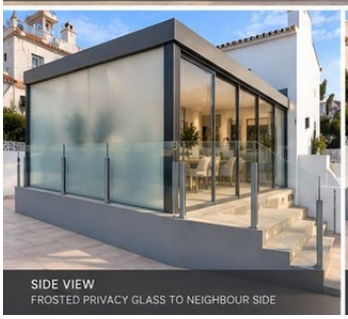
**меры безопасности**
- ✔ Сигнализация

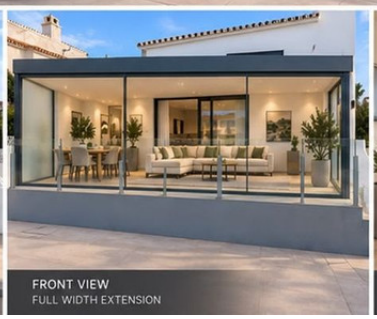
**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

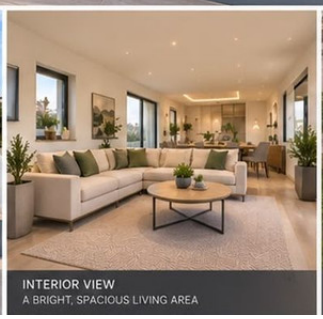
**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

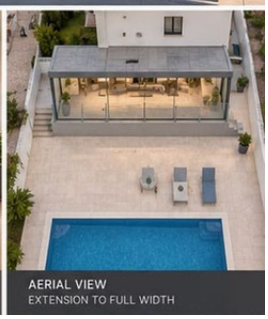
**Категория**
- ✔ Перепродажа


FULL-WIDTH EXTENSION
MAXIMUM ADDITIONAL LIVING SPACE
WITH SIDE PRIVACY GLASS
· INSULATED FLAT ROOF
· FLOOR-TO-CEILING GLASS
· CONTEMPORARY DESIGN


SIDE VIEW
FROSTED PRIVACY GLASS TO NEIGHBOUR SIDE


FRONT VIEW
FULL WIDTH EXTENSION


INTERIOR VIEW
A BRIGHT, SPACIOUS LIVING AREA


AERIAL VIEW
EXTENSION TO FULL WIDTH



















































