

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 490.000€

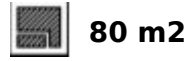
Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,020 EUR / год

ИБИ: 616 EUR / год

Мусор: 67 EUR / год



Добро пожаловать в ваш новый дом в самом сердце Марбельи — полностью обновлённые апартаменты, идеально сочетающие стиль, комфорт и превосходное расположение. Расположенная на восьмом этаже и ориентированная на запад, эта светлая и элегантная квартира наполнена естественным солнечным светом во второй половине дня и предлагает приятные открытые виды на море. Апартаменты были полностью отремонтированы с использованием высококачественных материалов и с особым вниманием к деталям, создавая современное и изысканное пространство для жизни. Каждый элемент был тщательно подобран — от современных отделочных материалов до совершенно новой мебели и бытовой техники, что делает квартиру одновременно стильной и функциональной. Для максимального комфорта в любое время года установлена современная централизованная система кондиционирования с аэротермальной технологией, обеспечивающая как охлаждение, так и отопление. В здании также имеется общий бассейн, идеально подходящий для наслаждения прекрасным климатом Марбельи. Апартаменты расположены всего в 600 метрах от пляжа, в пешей доступности от ресторанов, магазинов, кафе и общественного транспорта, что позволяет в полной мере насладиться динамичным образом жизни Марбельи. Обратите внимание, что в стоимость не входят парковочное место и кладовая.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная















