

# Продажа - Апартамент - The Golden Mile

## 2.500.000€

The Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 12,000 EUR / год



4



4.5



357 m<sup>2</sup>

Великолепная квартира с четырьмя спальнями и видом на юго-восток на первом этаже в престижном закрытом комплексе Монте Паразио на Золотой Миле Марбельи. Этот востребованный жилой комплекс имеет круглосуточную охрану, несколько открытых бассейнов, бар-ресторан, детскую игровую площадку, полностью оборудованный тренажерный зал, паровую баню, сауну, карт для сквоша, массажный кабинет, крытый бассейн с подогревом и тропические сады, которые поддерживаются на самом высоком уровне. Стандарты. Кроме того, всего в нескольких минутах ходьбы находится знаменитый отель Пуэнте Романо и пляж. В отеле есть гостиная и столовая открытой планировки со второй гостиной и барной зоной с французскими дверями, ведущими на просторную частную террасу; полностью оборудованная кухня с отдельной хозяйственной зоной; главная спальня с гардеробной, джакузи и выходом на террасу; два гостевых апартамента, оба с небольшой частной террасой; дополнительный гостевой люкс, доступный через кухню; и гостевой туалет. Другие особенности включают кондиционирование воздуха с горячей и холодной водой, полностью встроенные шкафы, мраморные полы, частную парковку и систему видеодомофона.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### Состояние

- ✓ Отличное

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

### вид

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Паддл теннис
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Сад

- ✓ Общественный

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная





































