

Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

565.000€

Benalmadena Costa

Апартамент

**Коммунальные: 2,028 EUR /
год**

ИБИ: 880 EUR / год

Мусор: 167 EUR / год



2



2



96 m2



48 m2

Amazing two bedroom elevated ground floor apartment with private garden only 400m away from the sea and next to all amenities. The apartment has a big 48m² garden with a jacuzzi and barbecue area. On top of that it has a 20m² private terrace with glass curtains to enjoy it all year round. The apartment has 76m² and sits 9.5 meters high up from the street level, so it doesn't feel like a ground floor garden apartment. You have great open views of some picturesque Spanish houses and can enjoy the morning sun in your own garden and organise parties in the warmth of the jacuzzi bubbles. The apartment has two spacious bedrooms and two bathrooms. The open kitchen is equipped with high quality appliances and furniture. The living room and master bedroom both open up to the big glassed terrace area. The property has a heating and cooling system and you can control the temperature with the AirZone system in each room. Individual solar panels are now being installed on the community roof making this property yet more energy efficient. There is also a domotic home management system that includes, for example water leak detector and fire alarm. All fixtures and fittings are of high quality. The floor tiles are from Saloni and kitchen appliances from Bosh. The location of the apartment is excellent. You have Mercadona supermarket and the Benalmadena racket center just next door and all the restaurants are just a short 2 min stroll away. The beach is only 400 meters away and you can walk to the Arroyo de La Miel train station in some 10 minutes. What a great location! This luxury apartment complex was built in 2020 and it boast of luxury elements like community gym, sauna and a stylish a pool area. The prestigious promoter builds in El Higueron and this is their only luxury building in downtown Benalmadena. The property comes with 2 private underground parking spaces and a storage room. Interested? Contact us and book a viewing.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн
<input checked="" type="checkbox"/> Пригородная <input checked="" type="checkbox"/> Коммерческая зона <input checked="" type="checkbox"/> На побережье <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юго-восток	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное <input checked="" type="checkbox"/> Новое строительство	<input checked="" type="checkbox"/> Общий
Климат-контроль	ВИД	Особенности	Мебель
<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Сельская местность <input checked="" type="checkbox"/> Город	<input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Тренажерный зал <input checked="" type="checkbox"/> Сауна <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Джакузи <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Умный дом <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный <input checked="" type="checkbox"/> По желанию
Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Приватный	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация <input checked="" type="checkbox"/> Сейф	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Приватная
Коммунальные услуги	Категория		
<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода <input checked="" type="checkbox"/> Телефон <input checked="" type="checkbox"/> Фотоэлектрические солнечные панели	<input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Элитная <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа <input checked="" type="checkbox"/> Современного		



















