

# Продажа - Апартамент - Benahavís

## 750.000€

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 2,700 EUR / год

ИБИ: 355 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



3



2



146 m2

Просторный пентхаус в Бенахависе со следующей планировкой. На первом этаже находится гостиная открытой планировки, ведущая на террасу с видом на бассейн и деревню. Современная кухня полностью оборудована первоклассной техникой и дополнительными местами для хранения вещей. Раздвижная дверь отделяет гостиную от спальных помещений, включающих три спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и электрическими жалюзи. В главной спальне есть ванная комната и выход на террасу, а две другие спальни имеют общую ванную комнату. В собственности также есть подсобное помещение со стиральной машиной и эффективной системой Aerotherm для нагрева воды и кондиционирования воздуха. Лестница с террасы ведет на огромный солярий площадью 112 м², откуда открывается панорамный вид, солнце в течение всего дня и потрясающие закаты. В пентхаусе есть подземное парковочное место и кладовая площадью 11 м². Жилой комплекс огорожен и располагает большим бассейном, ландшафтными садами и находится всего в 4 минутах ходьбы от различных удобств, включая магазины, рестораны и спортивные сооружения.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная



















