# Продажа - Апартамент - Elviria

# 699.000€

**Elviria** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,160 EUR / год**

 **2**  **2**  **89 m2**  **19 m2**

Прекрасные апартаменты на первом этаже в недавно завершенном комплексе ESTRELLA DEL MAR в 200m от самого красивого пляжа в Marbella и в лучшем местоположении. Рядом расположены пляжные рестораны, такие как Beach House, La Plage Casanis, La Scala. Вы также можете дойти пешком до знаменитого Nikki Beach. В шаговой доступности находится и известный Centro Elviria Comercial со множеством магазинов, баров, ресторанов и других объектов инфраструктуры. Апартаменты включают гостиную с выходом на террасу и в сад, столовую зону и открытую полностью оборудованную кухню, а также подсобное помещение со стиральной и сушильной машинами. В главной спальне есть собственная ванная комната с ванной и выход на террасу. Гостевая спальня оборудована двумя односпальными кроватями. Для гостей предусмотрена отдельная ванная комната с душевой кабиной. Вся бытовая техника находится на гарантии, как и все здание целиком. В подземном гараже имеется парковочное место и кладовая. В общем саду расположен бассейн для взрослых и детский бассейн. Также имеется тренажерный зал с базовым оборудованием. Must see!

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

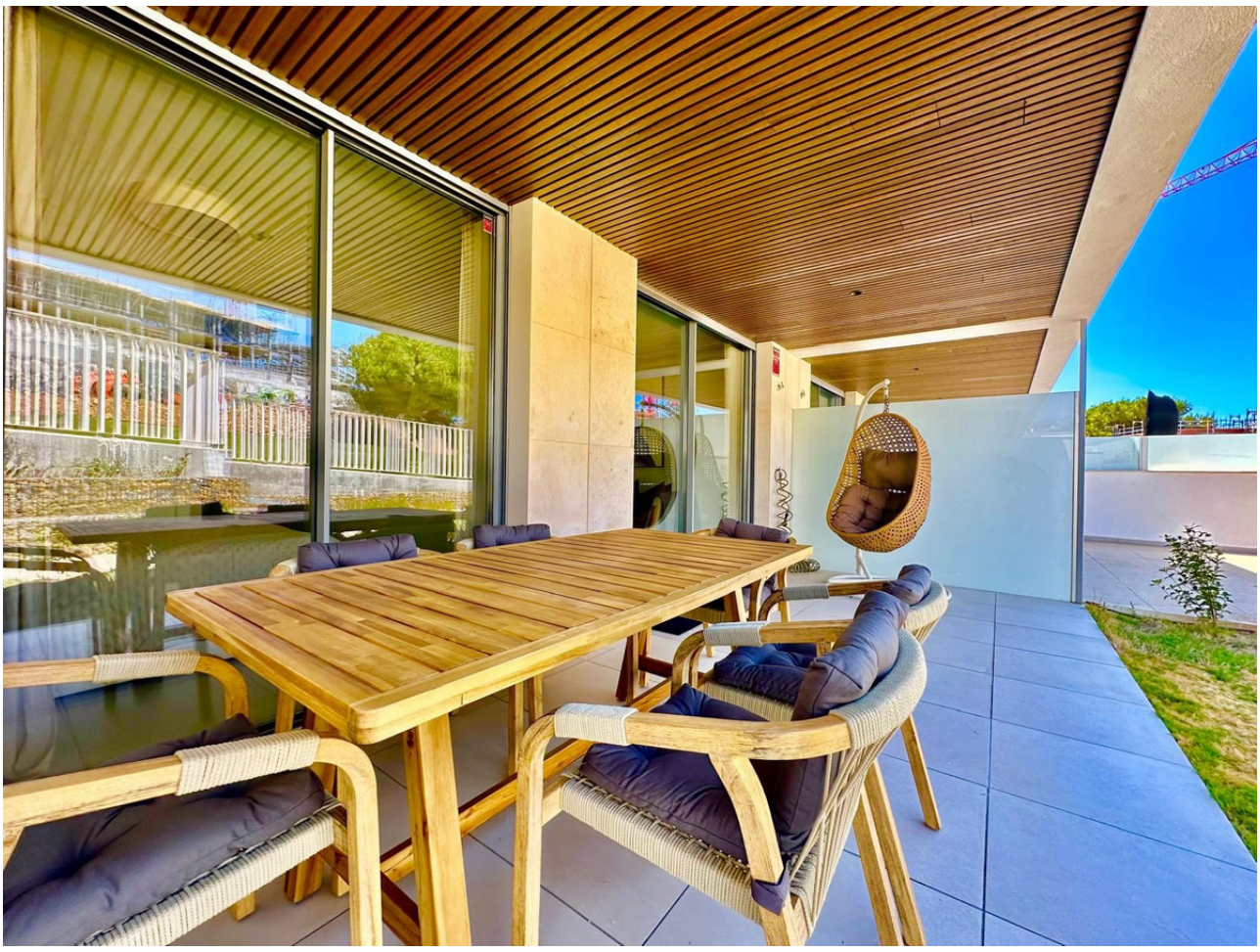
**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа

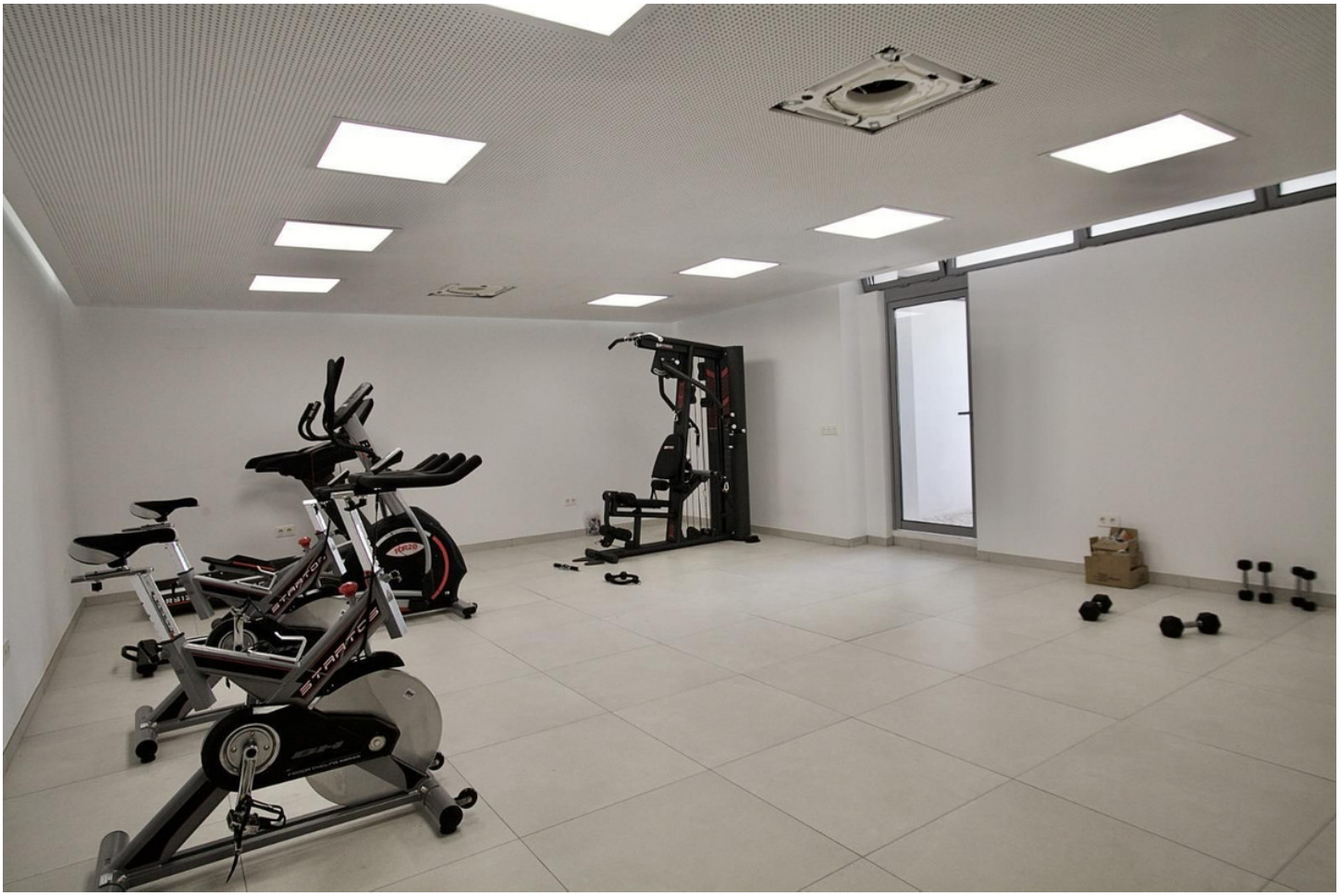











TRAPTC















