Продажа - Апартамент - La Cala

799.000€

La Cala **Апартамент**

Коммунальные: 3,840 EUR / год **ИБИ: 693 EUR / год** **Мусор: 82 EUR / год**

 **3**  **3**  **152 m2**

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ - НОВИНКА НА РЫНКЕ! КОМПЛЕКС LA CALA DE MIJAS! (Туристические лицензии РАЗРЕШЕНЫ в комплексе Dream Gardens :) Современные апартаменты с видом на море, 3 спальнями и 3 ванными комнатами на втором этаже в эксклюзивном комплексе в La Cala de Mijas, всего в 5 минутах ходьбы от пляжа и всей инфраструктуры, которую предлагает La Cala. При входе в апартаменты вы попадаете в светлое, современное пространство с продуманной планировкой. Свет проникает повсюду через террасные двери от пола до потолка, которые ведут на угловую террасу с видом на море и бассейн. В гостиной расположена кухня открытой планировки с барной стойкой на двоих, обеденный стол на четыре персоны и уютная зона отдыха с T.V. В объекте 3 просторные спальни со встроенными шкафами в каждой. Во всех трех ванных комнатах установлены полы с подогревом. Апартаменты оснащены центральной системой кондиционирования A/C (тепло/холод) во всех помещениях. В главной спальне есть собственная гардеробная зона, а в ванной комнате En-suite вы найдете просторную душевую кабину и ванну Jacuzzi. Комплекс состоит из 5 блоков и всего 38 объектов недвижимости. Инфраструктура комплекса обширна: здесь есть великолепный плавательный бассейн, окруженный шезлонгами и балийскими кроватями. Также имеется бар и зона отдыха chill area. Другие удобства включают Gymnasium, крытый бассейн с подогревом, Spa, турецкую баню и Sauna, зал для торжеств; комплекс полностью охраняемый, закрытого типа с камерами видеонаблюдения. За данными апартаментами закреплены 2 парковочных места в подземном паркинге и большая кладовая. Просмотры настоятельно рекомендуются!

Расположение
- Деревня
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Урбанизация

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Лесные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Частный сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа
- Сейф

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного












































BODYTONE
BODYTONE


TM


SALIDA
SALA DE
REUNIONES
MEETING ROOM













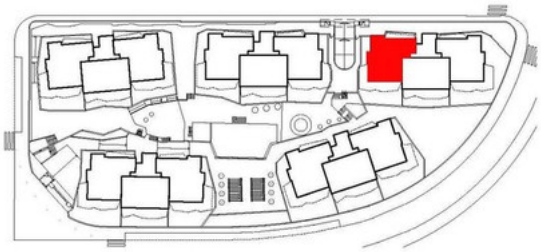





SPA









SUPERFICIES CONSTRUIDAS

VIVIENDA	119,00 m²
TERRAZA CUBIERTA 1	28,22 m²
TERRAZA CUBIERTA 2	8,72 m²
TOTAL CONST. INTERIOR + TERRAZAS CUB.	155,94 m²
REPARTO DE ZONA COMÚN	12,18 m²
TOTAL CONSTRUIDA + ZONA COMÚN	168,12 m²
TERRAZA DESCUBIERTA 1	8,11 m²
TERRAZA DESCUBIERTA 2	18,14 m²
TOTAL CONSTRUIDA + ZC+TERR. DESCUBIERTAS	194,37 m²








112