# Продажа - Апартамент - Benahavís

# 415.000€

**Benahavís** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,472 EUR / год** **ИБИ: 373 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год**

 **3**  **2**  **189 m2**

Этот дуплекс-пентхаус расположен в El Paraíso, одном из самых тихих и востребованных районов Benahavís, Málaga. Обладая застроенной площадью 189m², этот объект располагает 3 спальнями и 2 ванными комнатами, одна из которых — en suite. Особого внимания заслуживают террасы площадью 79 m², идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом. Урбанизация предлагает множество удобств, включая общий бассейн с соленой водой, ухоженные сады и тренажерный зал. Кроме того, она находится в привилегированном месте, в шаговой доступности от полей для гольфа, пляжей и центра Estepona, а также Puerto Banús и Marbella. Недвижимость также расположена рядом с магазинами, школами и детскими игровыми зонами, что делает ее идеальным выбором для семей. Квартира оснащена кондиционером и полностью меблированной кухней. Недавно отремонтированные апартаменты представлены в отличном состоянии. С видами на сад, бассейн и городские окрестности, этот объект сочетает в себе комфорт и функциональность, предлагая расслабленный образ жизни в одном из лучших районов Costa del Sol.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа


8utllcs9sg


8utllcs9sg




8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg

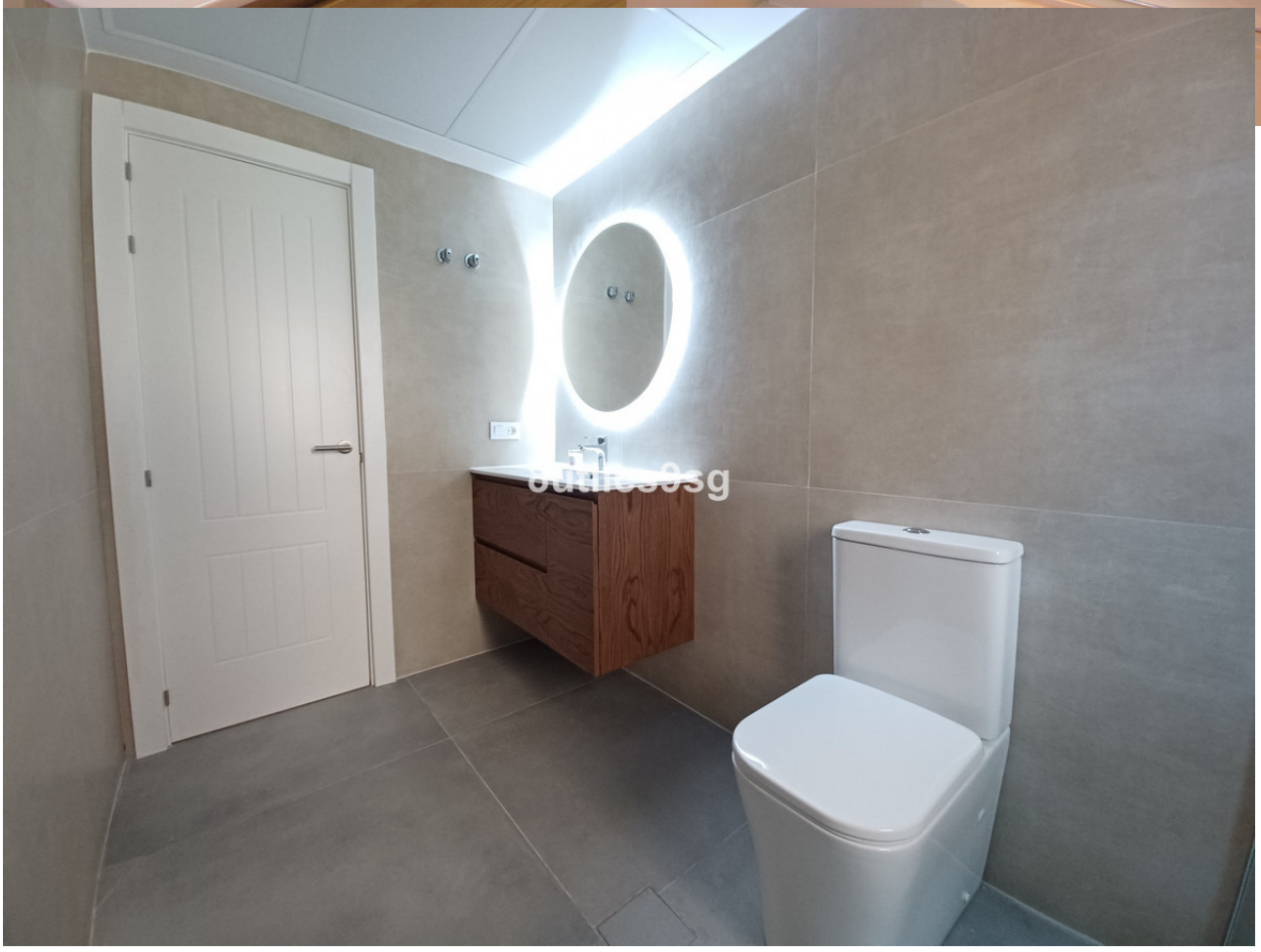

8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


tllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg



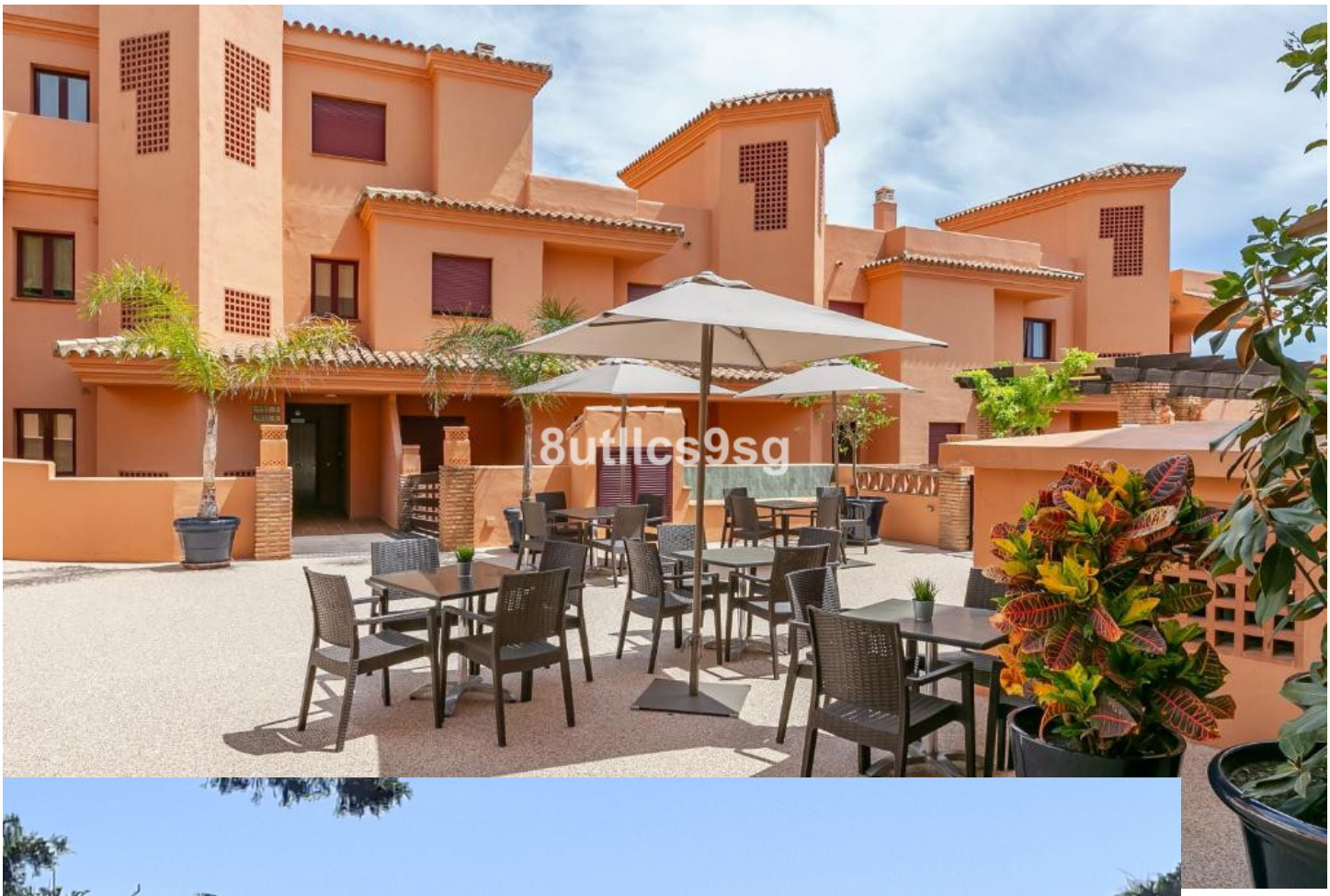



8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg


8utllcs9sg