

## Продажа - Апартамент - Elviria

# 575.000€

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,000 EUR / год**

**ИБИ: 870 EUR / год**

**Мусор: 160 EUR / год**



**3**



**2**



**139 m2**

Excellent apartment in Elviria beachside, just a few minutes walk from the best beaches of Marbella. In a beautiful urbanization with three community pools, gym, sauna and lush gardens. The apartment measures 139 meters, with two terraces. Three bedrooms, with closets, ceiling fans, cooling/heating, two large bathrooms, living room, kitchen, laundry terrace, security system and a second living room convertible into a fourth bedroom, occasional, with two large sofa beds. Includes storage room and parking space with electric car charger. Do not hesitate to request a visit!

### Расположение

- ✓ На побережье

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка

### Состояние

- ✓ Отличное

### Сад

- ✓ Общественный

### бассейн

- ✓ Общий

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей













