Продажа - Апартамент - El Rosario

580.000€

El Rosario **Апартамент**

Коммунальные: 3,840 EUR / год **ИБИ: 980 EUR / год** **Мусор: 185 EUR / год**

 **2**  **2**  **136 m2**

Эксклюзивный пентхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в роскошном комплексе. Очень эксклюзивная урбанизация, состоящая всего из 18 домов, с идеальным расположением для тех, кто ценит максимальное спокойствие и приватность. Расположен в самой высокой части El Rosario Urbanization. Комплекс располагает просторными зонами общего пользования, гостевой парковкой, великолепными садами по всей территории и большим бассейном с соленой водой — и все это в окружении природы. Построен с использованием материалов высшего качества и поддерживается в идеальном состоянии. Дом состоит из 2 спальней и 2 ванных комнат. Полностью оборудованная кухня дополнена прачечной. Просторная гостиная с камином ведет на фантастическую крытую террасу, откуда открываются лучшие панорамные виды на все побережье и море. Прямые виды на поле для гольфа, также отчетливо видны берега Africa и закаты. В стоимость входят место в подземном паркинге и кладовая. Gated complex

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Перепродажа





























































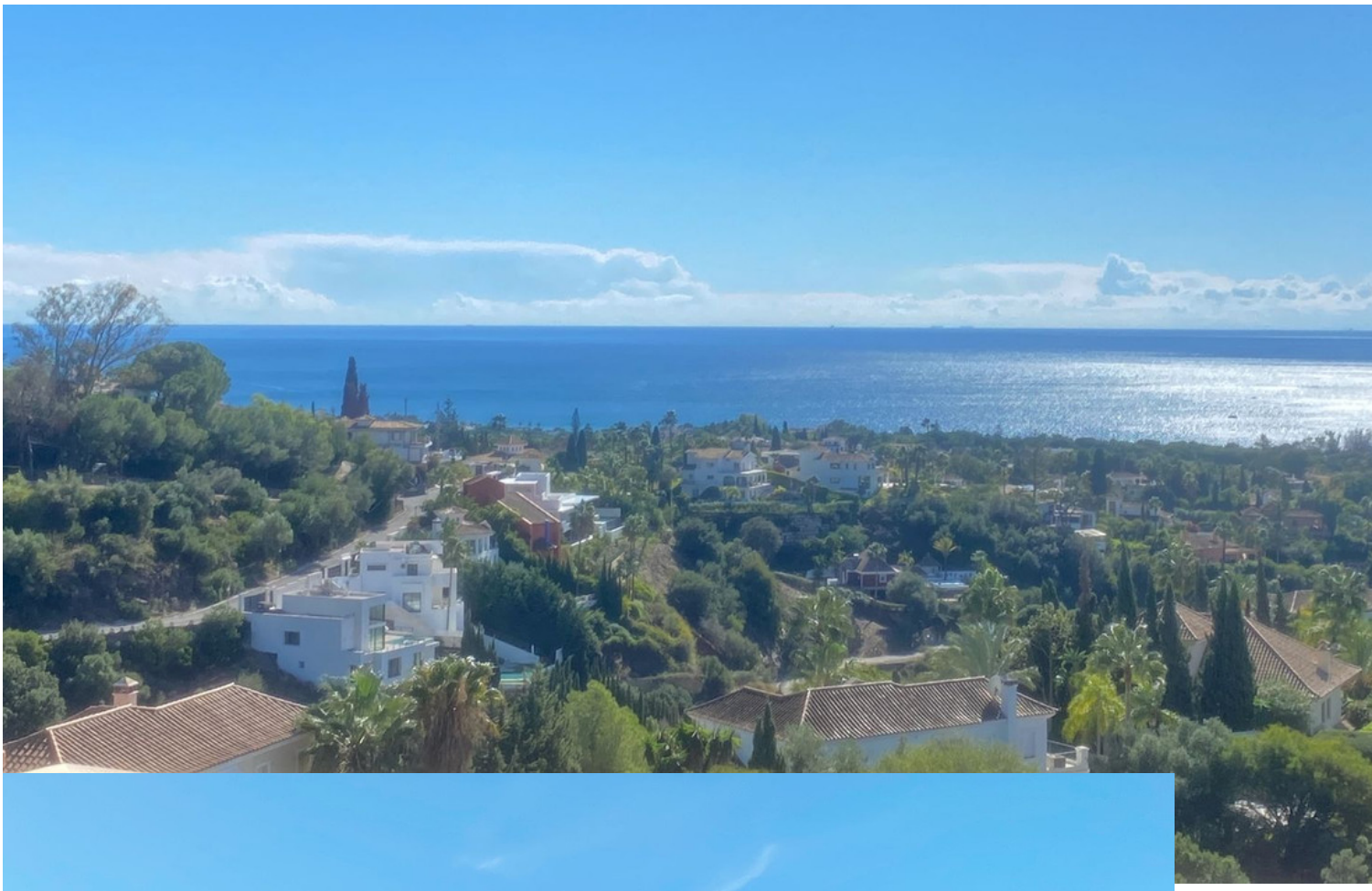














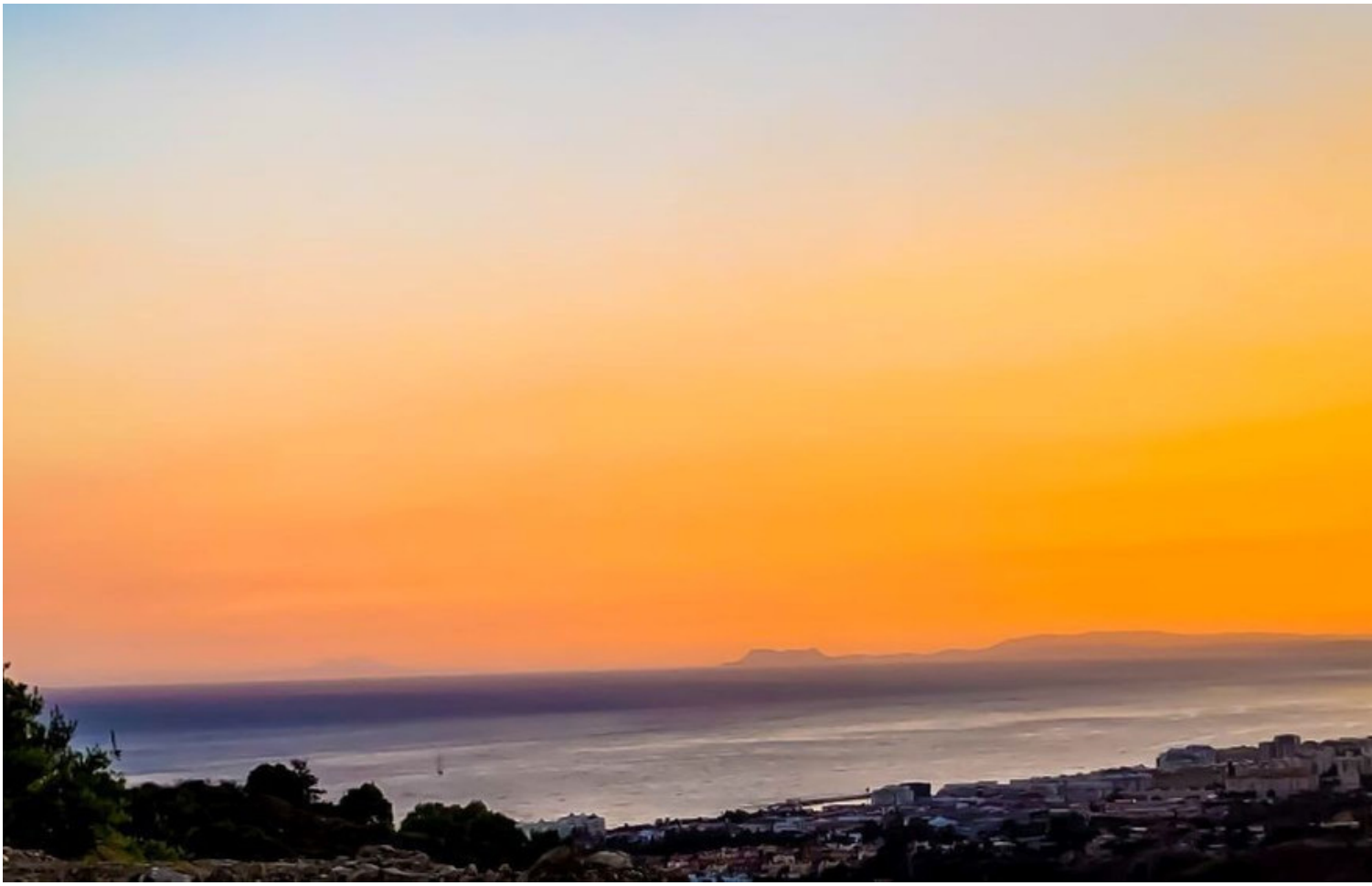












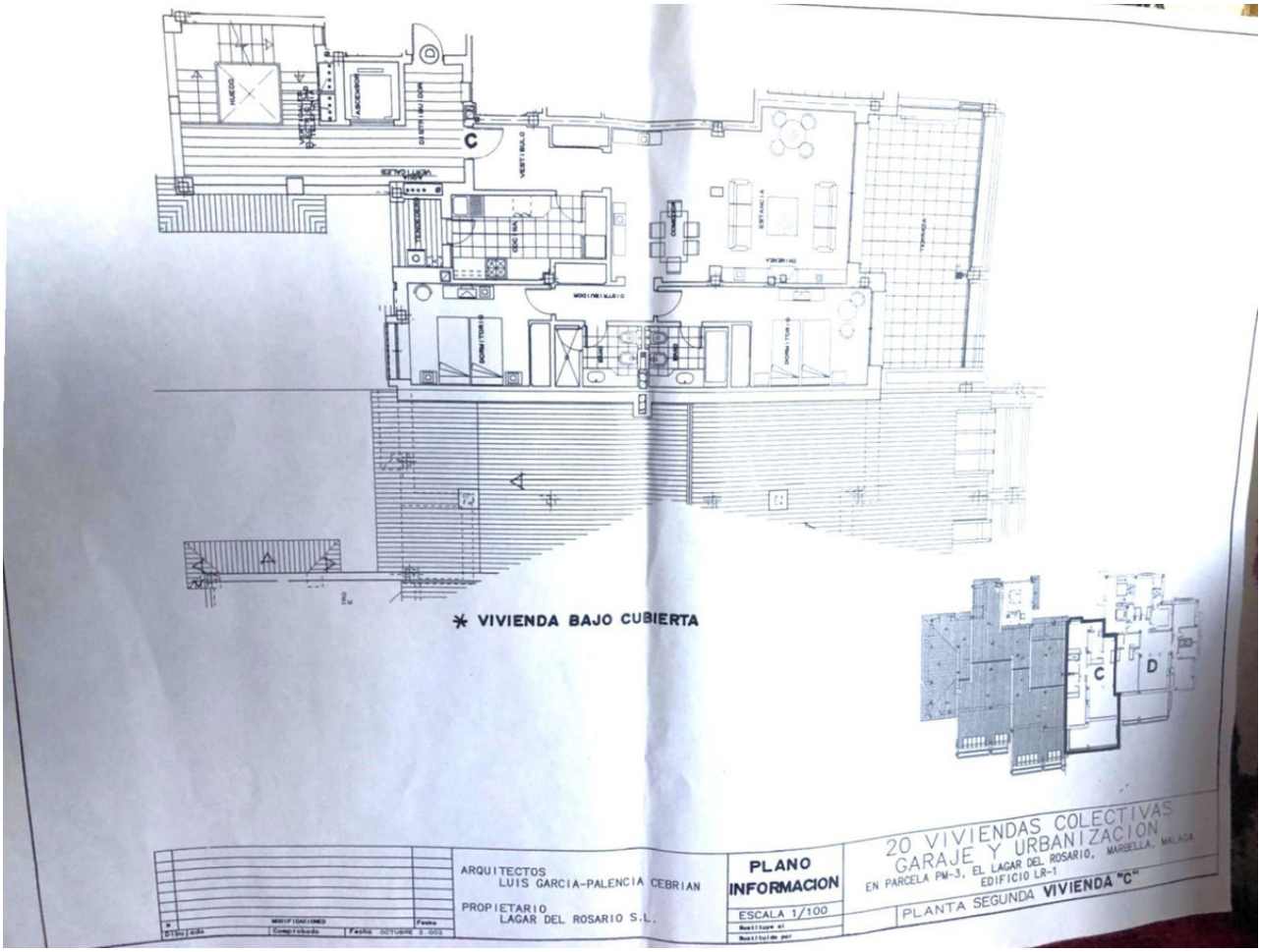







Estrella Galicia
Mini




C
A
A
* VIVIENDA BAJO CUBIERTA
C
D
ARQUITECTOS
LUIS GARCIA-PALENCIA CEBRIAN
PROPIETARIO
LAGAR DEL ROSARIO S.L.
PLANO
INFORMACION
ESCALA 1/100
20 VIVIENDAS COLECTIVAS
GARAJE Y URBANIZACION
EN PARCELA PM-3, EL LAGAR DEL ROSARIO, MARBELLA, MALAGA
EDIFICIO LR-1
PLANTA SEGUNDA VIVIENDA "C"