

Продажа - Коммерческая - Coín

390.000€

Coín

Коммерческая



400 m2

Unique opportunity in La Trocha Industrial Estate, Coín! New construction industrial warehouse for sale with 400 m² built. The warehouse has two spacious and functional rooms, a first floor with 167m and a basement of 233m, ideal for various industrial or logistical activities. Its strategic location at street level in one of the most sought-after industrial estates in the area. Ensures excellent visibility and accessibility. Don't miss this opportunity and contact us for more information!

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с городом

Состояние

- ✓ Новое строительство

ВИД

- ✓ Горы

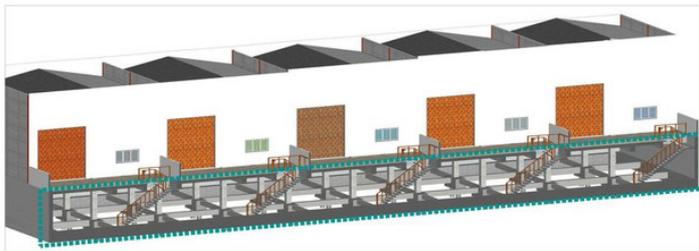
Особенности

- ✓ Подвал

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Строительство не завершено

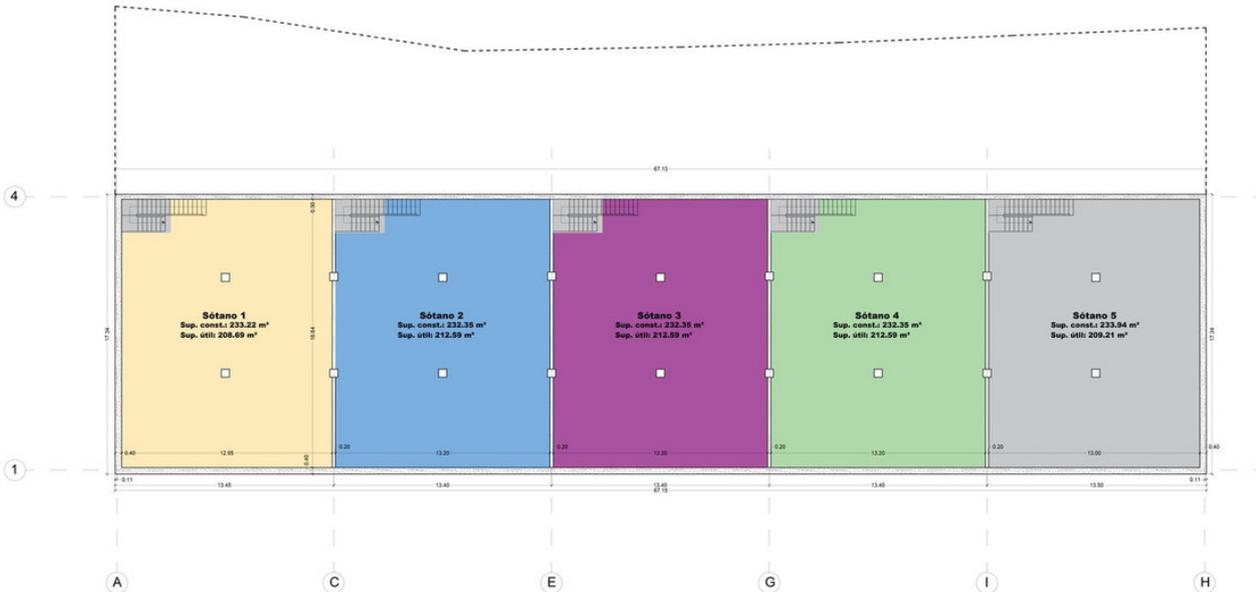




Vista 3D Planta sótano

CUADRO SUPERFICIES PLANTA SÓTANO

Elemento	Superficie útil	Superficie construida
Sótano 1	208.69 m ²	233.22 m ²
Sótano 2	212.59 m ²	232.35 m ²
Sótano 3	212.59 m ²	232.35 m ²
Sótano 4	212.59 m ²	232.35 m ²
Sótano 5	209.21 m ²	233.94 m ²
Total superficies	1.056.67 m ²	1.164.21 m ²



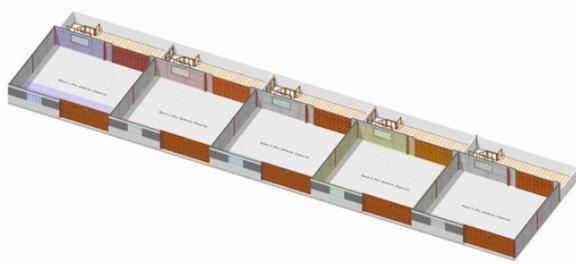
Planta sótano
Sup. construida total: 1.164,21 m²



Promotor: CALASUB S.A.
Título del Proyecto: PROYECTO BÁSICO DE CINCO NAVES INDUSTRIALES SIN USO ESPECÍFICO
Situación: SECTOR C-2, Parcela P015, Polígono Industrial La Trocha, Com.

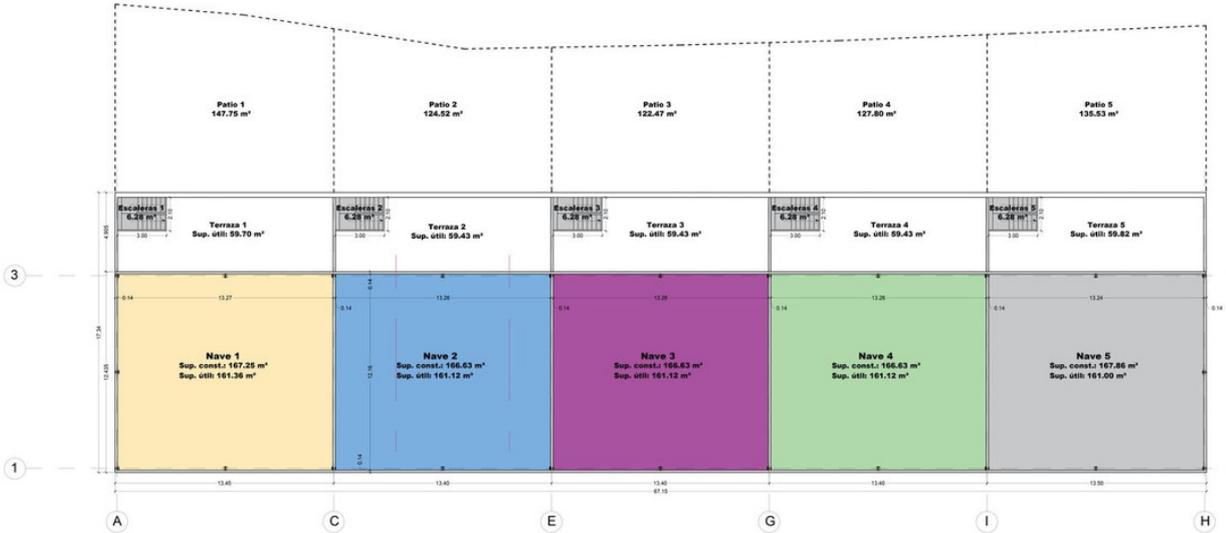
Escala: 1/100 Designación: Distribución y superficies Planta Sótano
Delimita: P.F.S. Modifica: Fecha: 05/2023

Plano: A.1



Elemento	Superficie útil	Superficie construida
Nave 1	161.36 m ²	167.25 m ²
Nave 2	161.12 m ²	166.63 m ²
Nave 3	161.12 m ²	166.63 m ²
Nave 4	161.12 m ²	166.63 m ²
Nave 5	161.00 m ²	167.86 m ²
Escalera 1	6.28 m ²	167.86 m ²
Escalera 2	6.28 m ²	-
Escalera 3	6.28 m ²	-
Escalera 4	6.28 m ²	-
Escalera 5	6.28 m ²	-
Terraza 1	59.70 m ²	-
Terraza 2	59.43 m ²	-
Terraza 3	59.43 m ²	-
Terraza 4	59.43 m ²	-
Terraza 5	59.82 m ²	-
Patio 1	147.79 m ²	-
Patio 2	124.52 m ²	-
Patio 3	122.47 m ²	-
Patio 4	127.80 m ²	-
Patio 5	135.53 m ²	-
Total Superficies	1.793.50 m²	835.00 m²

Vista 3D Planta Baja



Planta Baja
Sup. construida total: 835,00 m²

Proyecto: TÍTULO DEL PROYECTO: PROYECTO BÁSICO DE CINCO NAVES INDUSTRIALES SIN USO ESPECÍFICO. Situación: SECTOR C-2, Parcela PE10, Polígono Industrial La Trocha, Com. CALABUR BL.

 Escala: 1/100. Designación: Distribución y superficies Planta Baja.

 Delimita: P.F.S. Fecha: 06/05/2023.

 Plano: A.2

