## Продажа - Апартамент - Mijas

# 645.000€

**Mijas** **Апартамент**

**Коммунальные: 4,680 EUR / год** **ИБИ: 610 EUR / год**

 **2**  **2**  **110 m2**

Эксклюзивные апартаменты в Santa Barbara Heights, Mijas Costa Современная роскошь с частным бассейном на террасе и панорамным видом на море Эти современные и элегантные апартаменты расположены в престижном комплексе Santa Barbara Heights, входящем в состав эксклюзивного курорта Club La Costa World Resort в Mijas Costa. Объект сочетает в себе бескомпромиссное качество с комфортом, захватывающими видами и первоклассной инфраструктурой. Апартаменты предлагают около 110 m² жилой площади и террасу площадью 30 m², ориентированную на юг и восток, с потрясающим видом на Mediterranean Sea. Терраса оборудована обеденной зоной и зоной отдыха, а также располагает частным бассейном (2x2 m) со стеклянными стенками, что создает утонченный архитектурный облик. Внутри апартаменты впечатляют светлой и просторной гостиной с большими окнами, которые создают плавный переход между внутренним и внешним пространством. Кухня открытой планировки полностью укомплектована бытовой техникой Miele и высококачественной фурнитурой, что делает дом одновременно функциональным и элегантным. Планировка включает две спальни, каждая с собственной ванной комнатой (en-suite), при этом главная спальня оборудована гидромассажной ванной и имеет прямой выход на террасу. Также имеется гостевой туалет. Апартаменты продаются полностью меблированными и готовыми к заселению, оснащены системой кондиционирования и Wi-Fi. Удобства и безопасность Santa Barbara Heights предлагает одни из самых эксклюзивных общих зон в этом районе, включая: Большой плавательный бассейн Детский бассейн Полностью оборудованный фитнес-центр Турецкая баня и сауна Закрытое сообщество с видеонаблюдением и контролируемым доступом В стоимость апартаментов также входит частное парковочное место в подземном паркинге и кладовая. Недвижимость для взыскательного покупателя, ищущего современную роскошь, приватность и удобный доступ к пляжу, городской жизни и полям для гольфа — и все это в самом сердце Costa del Sol.

**Расположение**
- Рядом с магазинами
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- восток

**Состояние**
- Отличное состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн
- бассейн с подогревом
- Детский бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер

**ВИД**
- Вид на море
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

**Особенности**
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Ресторан на территории
- Бесплатный автобус

**Мебель**
- Полностью меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад

**меры безопасности**
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Сейф

**Парковка**
- подземная парковка
- Частная парковка

**Категория**
- Элитная
- Перепродажа














































T7
T6
T5



















