

**Продажа - Апартамент - Esterona**

**1.090.000€**

Коммунальные: 7,200 EUR / год



3



3

348 м<sup>2</sup>

Расположен в престижном районе Лос Фламингос, Эстепона Восточная, Малага. Общая площадь составляет 150 м<sup>2</sup>, а просторная терраса — 200 м<sup>2</sup>. В пентхаусе две просторные спальни и две ванные комнаты, что обеспечивает приватность и комфорт. Третья спальня переоборудована в гардеробную. Полностью оборудованная кухня открытого типа оснащена современной техникой и гармонично соединена с жилыми зонами. Недвижимость находится в отличном состоянии, что свидетельствует о тщательном уходе и внимании к деталям. Главное достоинство этого пентхауса — открытое пространство с частной террасой, откуда открываются панорамные виды на море, горы и поля для гольфа. Жильцы также могут пользоваться тремя общими бассейнами и красивым садом, а также теннисным/паддл-кортом и мини-гольфом. Недвижимость расположена в закрытом жилом комплексе с охраняемым входом, видеодомофоном и лифтом, что обеспечивает спокойствие и удобство. Дополнительные преимущества включают электрические жалюзи, двойное остекление, кладовую и оптоволоконный интернет. Рядом находятся поля для гольфа, школы, рестораны, а до цента города можно доехать за 10 минут. Этот пентхаус сочетает в себе тишину и доступность. Частный гараж обеспечивает безопасную парковку, а размещение с домашними животными разрешено, что делает его идеальным выбором для семей. Мебель в стоимость не входит. Не упустите возможность позвонить нам и посетить этот замечательный пентхаус!

**Расположение**

- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

**Климат-контроль**

- Кондиционер
- Полы с подогревом в ванной

**Кухня**

- Полностью оборудованная
- Частично оборудованная
- Кухня-зал

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юг
- Юго-запад

**ВИД**

- Море
- Горы
- Гольф
- Панорамный
- Сад
- Бассейн

**Сад**

- Общественный

**Коммунальные услуги**

- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**

- Элитная

**Состояние**

- Отличное
- Хорошее

**Особенности**

- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- WiFi
- Падлл теннис
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Подвал
- Оптическое волокно

**меры безопасности**

- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон

**бассейн**

- Общий

**Мебель**

- Полностью меблированный

**Парковка**

- Подземная
- Гараж
- С навесом
- Более чем один
- Общая
- Приватная



































