

# Продажа - Дом - Benahavís

## 4.690.000€

**Benahavís**

**Дом**



5



6



735 m<sup>2</sup>



1400 m<sup>2</sup>

Villa BENAHAVIS CAPANES – роскошь в гармонии с природой Современная вилла в элитном комплексе *Urbanización La Alquería* (Бенавис) – идеальное сочетание элегантности, приватности и первоклассной инфраструктуры. Технологичность и комфорт: энергопотребление A+, теплый пол, умная вентиляция, возможность установки солнечных панелей. Инвестиционная привлекательность: эксклюзивная архитектура, панорамное остекление, бассейн и уникальный ландшафтный дизайн. Престижное расположение: 5 минут до пляжа, рядом лучшие гольф-курорты региона, завораживающие виды на Средиземное море. Инвестируйте в стиль, комфорт и безупречное качество жизни!

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Состояние

- ✓ Новое строительство

### бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### вид

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Приватный

### меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

### Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Современного



























