

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 1.179.000€

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 4,620 EUR /  
год

ИБИ: 1,800 EUR / год

Мусор: 190 EUR / год



3



3



208 m2

Fantastic fully refurbished penthouse in the well known private urbanization Jardines del Puerto, second line of Puerto Banus so is walking distance to the beach, ammenities and the Port. This Property has 208 m2 built and 55 m2 of terrace with partial sea view. Bright and sunny rooms. It has 1 underground parking and the complex has beautiful garden with 4 pools and tennis court.

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### Состояние

- ✓ Недавно отремонтированная

### бассейн

- ✓ Общий

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### вид

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Порт

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Общественный

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### Категория

- ✓ Инвестиции

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### Парковка

- ✓ Подземная























