Продажа - Апартамент - Marbella

530.000€

Marbella **Апартамент**

 **3**  **2**  **145 m2**

Уникальная возможность в самом сердце Marbella! Продаются две квартиры с 2 спальнями, в настоящее время объединенные в просторное и светлое жилье с 3 спальнями в центре Marbella. Объект отличается непревзойденным расположением: всего в 2 минутах ходьбы от пляжа и Paseo Marítimo, в окружении всей необходимой инфраструктуры: магазинов, ресторанов, медицинских центров, школ и остановок общественного транспорта. Недвижимость имеет общую площадь 145 m² и на данный момент состоит из 3 спален, 2 ванных комнат, просторной прихожей, отдельной кухни, гостиных и террасы. Объект обладает огромным потенциалом и идеально подходит как для семейного проживания, так и в качестве инвестиции — для сдачи в аренду или обратного разделения на две независимые единицы. Требуется полный ремонт, что позволит покупателю адаптировать пространство под свои нужды или максимизировать его доходность.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Нужен ремонт

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Не Оборудованная кухня

Категория
- ✔ Перепродажа







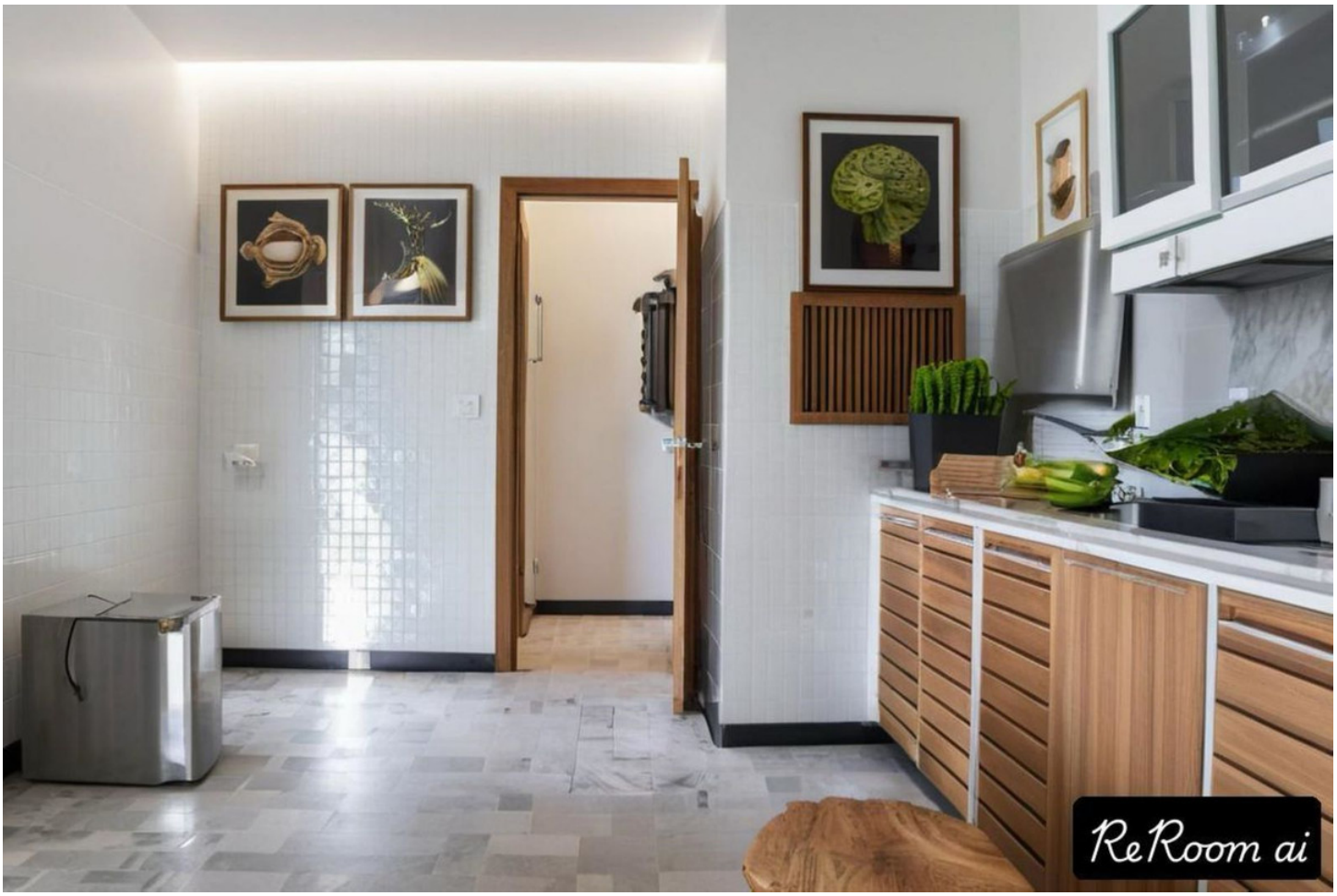









Foto

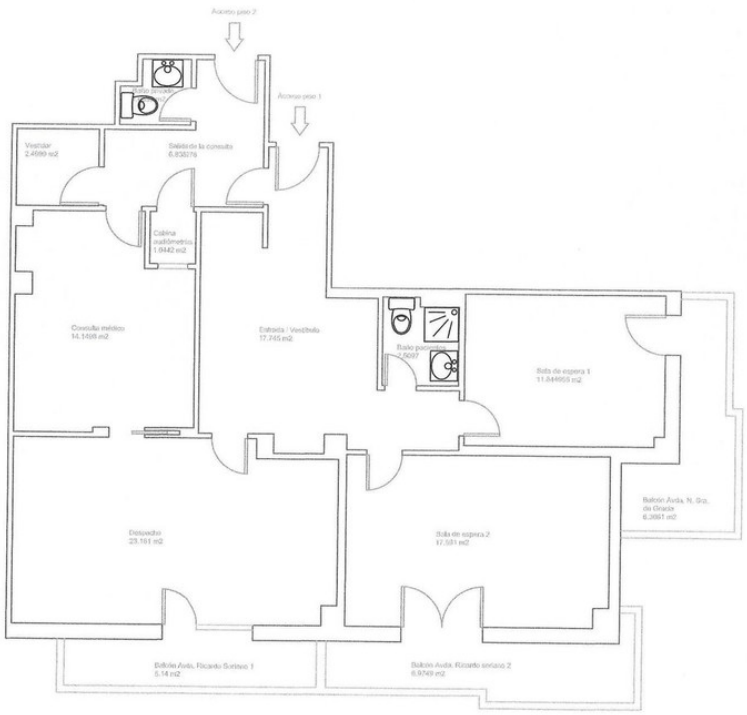

ReRoom ai


ReRoom ai


ReRoom ai






Acceso piso 2
Acceso piso 1
Vestíbulo
2.4599 m2
Sala de la consulta
6.83276
Cabina
audiómetrica
1.9442 m2
Consulta médico
14.1498 m2
Entrada / Vestíbulo
17.745 m2
Baño pacientes
2.5097
Sala de espera 1
11.844955 m2
Balcón Avda. N. Sra.
de Gracia
6.3661 m2
Despacho
23.161 m2
Sala de espera 2
17.581 m2
Balcón Avda. Ricardo Soriano 1
5.14 m2
Balcón Avda. Ricardo soriano 2
6.9749 m2