

Продажа - Апартамент - Estepona

2.395.000€

Estepona

Апартамент



2



2



120 m²

Расположенная в очень востребованном районе Плайя-дель-Кристо в Сегерсе, Эстепона, эта роскошная пляжная квартира олицетворяет современную жизнь с прикосновением прибрежной элегантности. Предлагая непрерывный панорамный вид на море, эта недавно построенная недвижимость, завершенная в 2024 году, сочетает в себе просторное расположение с современными удобствами, что делает ее исключительной возможностью для взыскательных покупателей. Охватывая впечатляющие 120 м² внутреннего пространства, в квартире есть две щедро пропорциональные спальни и две тщательно спроектированные ванные комнаты. Полностью оборудованная кухня, оснащенная высококачественной техникой, плавно перетекает в обеденные и жилые зоны открытой планировки, создавая идеальное пространство для развлечений или отдыха. Премиальная отделка, включая мраморный пол, двойное остекление и стеклянные двери, улучшает сложную эстетику, в то время как система домашней автоматизации, центральное отопление и кондиционер обеспечивают круглогодичный комфорт. Дополнительные моменты включают подсобную комнату, комнату хранения и частный гараж. Обширная терраса площадью 120 м² является выдающейся особенностью, предлагая как крытые, так и открытые районы, чтобы насладиться средиземноморским климатом. Жители могут побаловать себя частным бассейном, джакузи и сауной, которые дополняются доступом к общему крытому бассейну и полностью оборудованному спортзалу. Закрытое сообщество обеспечивает 24-часовую охрану камерами наблюдения и системами видеонаблюдения, обеспечивая душевное спокойствие. Современные удобства, такие как электрические жалюзи, волоконно-оптический интернет, спутниковое телевидение и установленные шкафы, еще больше улучшают жизненный опыт. Расположенный в нескольких минутах ходьбы от Старого города Эстепоны и недалеко от известных ресторанов, магазинов и школ, отель предлагает прямой доступ к пляжу и близость к полям для гольфа и детским площадкам. Яркая пристань для яхт и культурные достопримечательности Эстепоны находятся всего в нескольких минутах ходьбы, в то время как отличные транспортные связи делают изучение Коста-дель-Соль легким. Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет роскошный прибрежный образ жизни или разумные инвестиции в просторное расположение на берегу моря. Запланируйте частный просмотр сегодня, чтобы полностью оценить всю эту исключительную собственность.

- Расположение**
- ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ На побережье
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Центральное отопление

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юг

- ВИД**
- ✓ Море
 - ✓ Панорамный

- Состояние**
- ✓ Отличное

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Спутниковое телевидение
 - ✓ WiFi
 - ✓ Тренажерный зал
 - ✓ Сауна
 - ✓ Апартаменты для гостей
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Джакузи
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Умный дом
 - ✓ Оптическое волокно

- бассейн**
- ✓ Приватный
 - ✓ Закрытый

- Кухня**
- ✓ Частично оборудованная

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
 - ✓ Электрические жалюзи
 - ✓ Домофон
 - ✓ Сигнализация

- Парковка**
- ✓ Более чем один
 - ✓ Приватная

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода
 - ✓ Телефон

- Категория**
- ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ Элитная











































