Продажа - Дом - New Golden Mile

4.500.000€

New Golden Mile **Дом**

 **4**  **3.5**  **371 m2**

Эта современная вилла высшего качества расположена в Velaya Gardens, престижном пляжном комплексе на Новой Золотой Миле, всего в нескольких минутах езды от центра Эстепоны по новому Пасео. Вилла расположена на участке площадью 884 м2, площадь застройки 371 м2 и 146 м2 террас, что делает ее просторной и элегантной. Вилла имеет большую гостиную открытой планировки и полностью оборудованную кухню Bulthaup, оснащенную техникой Gaggenau. Главная спальня включает в себя ванную комнату и гардеробную, а гостевая спальня также имеет ванную комнату. Две дополнительные гостевые спальни имеют общую ванную комнату. Вилла имеет ориентацию с юга на запад, что обеспечивает максимальное естественное освещение и вид на море. Имеется прямой доступ к крытой и открытой террасам, частному саду и бассейну. Лифт на все этажи, полы с подогревом, кондиционер с высокоэффективной аэротермальной системой, три гаража с отдельной кладовой. Дом продается полностью меблированным, с отделкой «под ключ» в отличном месте на первой береговой линии.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Игровая комната
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Умный дом
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа










































































MURUA


MURUA






MURUA









